



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-954 (1)
ГР. БУРГАС,

18. 04. 2019

ДО

„АГРИКОН БГ“ ЕООД

БУЛ. „ДЕВЕТИ СЕПТЕМВРИ“ № 40

ГР. КАРНОБАТ

ОБЛ. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори по КК 40124.18.8 и 40124.18.9, м. „Калън Бозалък“, землище на с. Крушевец, община Созопол, област Бургас за финансиране по подмярка 4.1, от мярка 4 ПРСР 2014-2020 г.“ с възложител: „АГРИКОН БГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-954/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори по КК 40124.18.8 и 40124.18.9, м. „Калън Бозалък“, землище на с. Крушевец, община Созопол, област Бургас за финансиране по подмярка 4.1, от мярка 4 ПРСР 2014-2020 г.“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

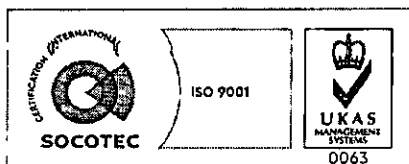
Предвижда се изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци в поземлени имоти с идентификатори по КК 40124.18.8 и 40124.18.9, м. „Калън Бозалък“, землище на с. Крушевец, община Созопол, област Бургас за финансиране по подмярка 4.1, от мярка 4 ПРСР 2014-2020 г.

Оранжерията ще се изгради на територията на двата имота и ще бъде с площ от 7,742 дка. В нея ще бъдат отглеждани зеленчуци по метода на хидропонна технология, което включва системи за капково напояване, система за мъглуване и допълнително оборудване с цел създаване на оптимални климатични условия за растенията и напълно изолиране от външната среда.

Предвидената за изграждане оранжерия ще бъде с метална конструкция и полиетиленово покритие. До оранжерията ще бъде изградено котелно помещение и склад за гориво (пелети).

Предвидената котелна инсталация ще се състои от два броя пелетни котли с единична мощност от 1 MW всеки. Предвидено е единият котел да работи, а другият да бъде в резерв. Помещението, в което ще бъдат монтирани двата котела ще бъде долепено до оранжерията. Склада за пелети ще бъде покрит с метален навес.

Предвидено е разполагане на два броя съдове от полипропилен за съхранение на течни торове по 1000 л. В съдовете за тор ще бъдат монтирани системи за автоматично смесване и разбъркване на торовете, както и филтърна система.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Хидравличната системата ще бъде разделена на три поливни секции, с дебит по 13,0 куб.м./час. Управлението на водоподаването ще се извършва от автоматични клапани - по един за всяка секция, оборудвани с ремонтни спирателни кранове и въздушници. За магистрален и разпределителни тръбопроводи ще се зложат HDPE тръби, хидравлично оразмерени, които да провеждат необходимото водно количество за всяка поливна секция. Те ще доставят вода и торов разтвор до началото на всяка секция, където са монтирани разпределителни възли.

За системата за охлаждане с високонапорно мъглуване е предвидено полагане на охлаждащи дюзи, които ще се монтират към LDPE крило 3/8", UV устойчиво. Крилата ще се разполагат по дължина на шеда на оранжерията, монтирани на телена конструкция, по ригелите на оранжерията. Охлаждащите дюзи ще се монтират през 3,2 м по дължина на крилата. Разпределителният участък на системата ще бъде изпълнен от метална тръба SST 20 mm. А основната магистрална тръба ще бъде изпълнена от метална тръба 1" (ф25,4мм). Предвиден е агрегат, който да захранва системата, както и всички необходими съединителни елементи, за нормалната и работа.

Регулирането на климатичните условия в оранжерията ще се извършва от микропроцесорно устройство – контролер ITU GAC Multi station (MS) 100 – една зона на контрол. Към контролера са предвидени комплект датчици за следене на вътрешна температура и влажност, както и климатична станция. Монтирани на представителни места в оранжерийния блок, датчиците ще подават информация към управлението, от където чрез ниско волтов сигнал автоматично ще се настройват позициите на проветрители, отоплителни смесители и система за охлаждане с цел постигане на желаните параметри на климата.

Чрез предвидената система за комбиниран енергоспестяващ и засенчващ екран ще се извършва по-добър контрол над трите основни параметъра на микроклимата: светлина, топлина и влага. Основен задвижващ елемент на системата ще бъдат два броя мотор-редуктори тип RW, с въртящ момент 3 об/мин. Към тях ще се монтира задвижващият вал, който предава въртливо постъпателно движение, върху система от ролки и въжета. Чрез крепежните елементи, платното ще се закрепят към тази система от ролки и въжета и по този начин се осигурява хоризонталното му движение.

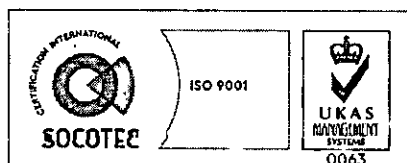
Субстрата, в който ще се отглеждат растенията ще се подрежда върху метални стойки за матраци – тип линейни масички. Те ще бъдат поставени на пода на оранжерията.

С оглед улесняване на работния процес в оранжерийния блок, е предвидено осигуряване на свободен достъп до вода, необходима за сервизни нужди. За тази цел оранжерията ще разполага със самостоятелна довеждаща тръбна мрежа и помпен агрегат, който ще бъде разположен в сервизното помещение. След като се навлажни достатъчно субстрата, излишното количество торов разтвор ще се дренира в дренажните канали. Те ще заустват в събирателни колектори от PVC тръби, монтирани подземно с постоянен наклон за гравитачно оттичане на разтвора.

Колекторите ще заустват в подземно монтирани съдове, в които има зложени дренажни помпи за връщане на разтвора обратно в системата. Почвата в оранжерията ще бъде покрита с бяло почвено покритие, специално разработено за светлолюбиви растения.

Площадката на оранжерията ще бъде електроснабдена чрез прокаране на подземен кабел с начало съществуващ трафопост на кариера „Крушевец“. Трасето ще бъде прокарано в сервитута на съществуващи полски обслужващи пътища.

Съгласно представената от възложителя информация при разлизацията на инвестиционното предложение няма да се генерират производствени отпадъчни води. Ще се формират само битово-фекални от пет човека пераонал. Предвиден е контейнерен санитарен възел, който ще се обслужва от лицензирана фирма, за което ще се сключи договор. Предвидено е ползване на вода от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



обществено водоснабдителната мрежа в района. На около 100 метра южно от площадката на ИП преминава трасе на водопровод за питейна вода за водоснабдяване на с. Крушевец и прилежащите населени места. Най-близката ревизионна шахта за обслужване на водопровода се намира на 170 м. югоизточно от площадката. Дължината на трасето на водопроводното отклонение, което ще бъде прокаран в сервитута на съществуващи полски пътища ще бъде около 210 м.

Двата имота предмет на инвестиционното предложение са с трайно предназначение на територията: „Земедексла“, с начин на трайно ползване: „Нива“.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на тяхното предназначение.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. изм. с Решение на МС № 660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ – Бургас обръща внимание, че:

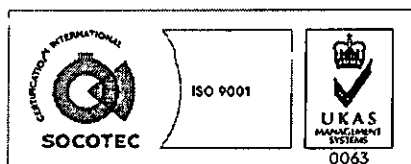
1. Производствените и вентилационни газови потоци – носители не емисии, да се изпускат в атмосферния въздух организирано, чрез изпускащи устройства (комин), съгласно чл. 11, ал. 1 от Закон за чистота на атмосферния въздух.

2. Височината на изпускащите устройства трябва да отговаря на изискванията на чл. 4, ал. 3 и/или ал. 4 от Наредба 1/27.06.2005 г. за норми на допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

3. По реда на чл. 11 от Наредба № 6/26.03.1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (Наредба № 6), да се представят за утвърждаване в РИОСВ – Бургас разположението на точки за пробовземане към неподвижните точкови източници. Пробовземните точки да отговарят на параметрите разписани в чл. 12, ал. 2 от Наредба № 6.

4. Да се провеждат собствени периодични измервания (СПИ) на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници на емисии, в съответствие с изискванията на чл. 18, т. 1 от Закон за чистотата на атмосферния въздух. Редът и начинът на извършване на СПИ на емисии е определен в Наредба № 6.

5. Котелната инсталация с номинална мощност от 1 MW за всеки котел попада в обхвата на Наредба за ограничаване на емисиите на определени замърсители, изпускани в атмосферата от средни горивни инсталации (СГИ). Съгласно изискванията на ч. 2, ал. 3 от Наредбата, СГИ следва



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



да бъдат регистрирани по реда на чл. 9г, ал. 2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ). Операторът на нова СГИ не може да я експлоатира, преди да е регистрирана в регистъра.

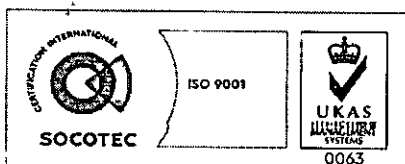
6. Инвестиционното предложение да се реализира след сключен договор с фирма за доставка и обслужване на контейнеран санитарен възел.

7. След изграждане на канализационна мрежа в района, да се предприемат действия за присъединяване към нея, след сключване на договор с ВиК – оператор по реда на чл. 125 „а“ от Закона за водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

