



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-999 - 11 | 17. 04. 2019

ГР. БУРГАС,

ДО

„ГЕНЧЕВ АГРО I“ ЕООД

УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ – ТРЕТИ СТОПАНСКИ ДВОР

ГР. БЪЛГАРОВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на високотехнологичен комплекс за селскостопански инвентар и негорима селскостопанска продукция – сгради „А“ и „Б“ и контролно пропускателен пункт в УПИ II-333, кв.78, индустриална зона на гр. Българово, Община Бургас“, с възложител: „ГЕНЧЕВ АГРО I“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-999/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на високотехнологичен комплекс за селскостопански инвентар и негорима селскостопанска продукция – сгради „А“ и „Б“ и контролно пропускателен пункт в УПИ II-333, кв.78, индустриална зона на гр. Българово, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на високотехнологичен комплекс за селскостопански инвентар и негорима селскостопанска продукция – сгради „А“ и „Б“ в УПИ II-333, кв.78, индустриална зона на гр. Българово, Община Бургас. Предвижда се и монтаж на готова кабина за охрана – модулен тип, за осъществяване на контролиран пропуск до имота. Предвид изготвеното инженерно-геоложко проучване за УПИ II-333 и установените тежки теренни условия, а именно насип на земни маси с височина от 7м до 8м в имота, се налага проектиране на сградите «А» и «Б» със съвременни, високотехнологични конструктивни методи – пилотно фундиране и носеща конструкция от метални колони двойно Т профил и метални ферми. Сградите представляват две идентични линейни халета с метална сглобяема, носеща конструкция. Достъпът до имота е от северозапад, където е разположена и кабината за охрана. На цялата вътрешна площ на сградите е предвидено изпълнението на усилена стоманобетонна настилка, позволяваща преминаването на тежка селскостопанска техника. Имотът е снабден с вода и е електрифициран. По прилежащата улица има изградена канализация.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на високотехнологичен комплекс за селскостопански инвентар и негорима селскостопанска продукция – сгради „А“ и „Б“ и контролно пропускателен пункт в УПИ II-333, кв.78, индустриална зона на гр. Българово, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93

от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

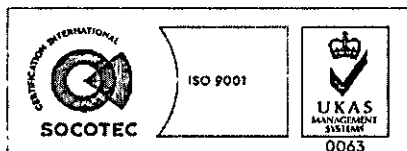
Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

