



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-875 -111

ГР. БУРГАС,

09.04.2019

ДО

ОБЩИНА КАРНОБАТ

БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №12

ГР. КАРНОБАТ

На Ваш Изх. № 32-00-44/2019г.

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на спортни площадки и преустройство на част от сграда в зали за спортни дейности и фитнес за хора в неравностойно положение със санитарни помещения и съблекални към сградата на ЦСРИ, УПИ I-2194, кв.88 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат“ с възложител: ОБЩИНА КАРНОБАТ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-875/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на спортни площадки и преустройство на част от сграда в зали за спортни дейности и фитнес за хора в неравностойно положение със санитарни помещения и съблекални към сградата на ЦСРИ, УПИ I-2194, кв.88 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три спортни площадки и преустройство на част от сграда в зали за спортни дейности и фитнес за хора в неравностойно положение със санитарни помещения и съблекални към сградата на ЦСРИ, УПИ I-2194, кв.88, гр. Карнобат, община Карнобат. Трите спортни площадки са открити, разположени в северозападната част на имота. Спортните площадки са оградени с метална мрежа, като съответно са осигурени по три изхода от площадката за волейбол и баскетбол и два изхода от игрището за тенис. По една от дългите страни на игрищата са предвидени и места за зрители. Предвиден е и асансьор за инвалиди в близост до главния изход от сградата. Предвиденото преустройство на съществуващата сграда е както следва:

На първи етаж входното предверие, помещението за охрана и централно разположения коридор се запазват. За достъп на хора с увреждания до североизточната фасада, до съществуващите стълби се поставя закрита платформа за инвалидни колички. Стълбата за втория етаж се запазва. Складовото помещение до стаята на охраната се преустройва в малко предверие и тоалетни за мъже и жени. Учебните стаи на северозапад и юг си сменят предназначението и се оформят в зала за обща физическа подготовка. Нипата разположена на юг се прегражда с преграда от дограма и се поставя двойна врата тип хармоника, за да се образува помещения за инвентар към залата.

Учебната стая на югозапад се преустройва в малка зала за гимнастика, танци и др., като се премахва напречната преграда от дограма към складовото помещение за оформяне на едно общо помещение.

Учебната стая на северозапад се преустройва в съблекалня с прилежащи душове. Душовете са разположени в близост до стълбата. За целта стаята се прегражда. Образуват се съблекалня предверие с мивка в близост до прозорците, от което се влиза в предверие пред душ кабина, а от по малкото предверие се достига до голямо душово помещение.

Помещението под стълбата за инвентар се преустройва в помещение за ел. табло.

На втори етаж стълбата и централно разположения коридор се запазват. На юг от коридора двете стаи стават помещения за инвентар. Досегашните две помещения за инвентар, стават тоалетни за мъже и жени. На север от коридора библиотеката се преустройва в съблекалня. Кабинетът се преустройва в предверие към съблекалнята с прилежащи душове. За целта се отваря отвор в стената между кабинета и библиотеката в близост до фасадната стена. Стаята се прегражда. Образуват се съблекалня, предверие с мивка в близост до прозорците, от което се влиза в предверие пред душ кабина, а от по-малкото предверие се достига до голямо душово помещение. На запад е разположен физкултурен салон, който се преустройва в зала спортни и хоби занимания.

Площта на имота е 7883,00 кв.м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

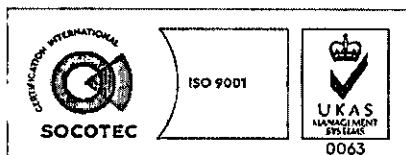
Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

