



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-830 - (1) 09. 04. 2019
ГР. БУРГАС

ДО
ВАСИЛ БАЛДЖИЕВ
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка (първи етап) към въведена в експлоатация сграда с идентификатор по КК 21141.501.31.2 - цех за пакетиране на ядки, разположен в поземлен имот с идентификатор 21141.501.31 по КК на с. Димчево, (УПИ II-66, кв. 5 по плана на с. Димчево), общ. Бургас“, с възложител ВАСИЛ БАЛДЖИЕВ

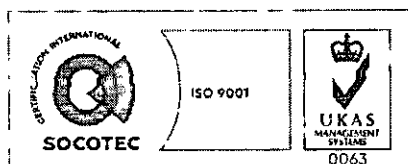
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-830/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка (първи етап) към въведена в експлоатация сграда с идентификатор по КК 21141.501.31.2 - цех за пакетиране на ядки, разположен в поземлен имот с идентификатор 21141.501.31 по КК на с. Димчево, (УПИ II-66, кв. 5 по плана на с. Димчево), общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на пристройка към сграда с идентификатор по КК 21141.501.31.2, представляваща цех за пакетиране на ядки, разположен в поземлен имот с идентификатор идентификатор 21141.501.31 (УПИ II-66, кв. 5), по КК на с. Димчево, общ. Бургас, обл. Бургас. В новопроектираната сграда ще бъдат обособени следните помещения - склад суровина, помещение за изпичане на ядките и помещение за саламура. В склада за суровина са предвидени скари, на които да се съхраняват чувалите с ядки. В помещението за приготвяне на саламурата за осоляване са предвидени стелаж за съхранение на сол, помощна маса и басейн умивален. След осоляването ядките ще се поставят в машините за печене. След изпичането им ще постъпват в съществуващото пакетажно за готова продукция. В помещението за изпичане са предвидени две машини за печене и място за трета, ако се наложи. Предвидено е също разполагане на умивален басейн, шкаф за дезинфекционни препарати и шкаф за дезинфекционни материали.

Застройката ще бъде едноетажна, свободно стояща в имота. Паркирането ще се осъществява в рамките на парцела.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

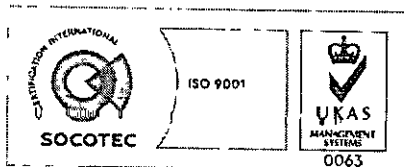
Поземлен имот с идентификатор 21141.501.31 по КК на с. Димчево, (УПИ II-66, кв. 5 по плана на с. Димчево), общ. Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

