



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-855 - (1) 08.04.2019
ГР. БУРГАС,

ДО
ГИЧО КОВАЧЕВ

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и механизация в ПИ№ 53822.18.392, м. „Шумата“, с. Оризаре, община Несебър“ с възложител: Гичо Ковачев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-855/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и механизация в ПИ№ 53822.18.392, м. „Шумата“, с. Оризаре, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на едноетажна селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и механизация.

Постройката ще бъде с разгъната застроена площ 62,3 кв.м, на основание чл.2, ал.1, т.1 от Наредба №19/ДВ бр.85/06.11.2012г. за строителство в земеделски зами без промяна предназначението.

Областна дирекция „Земеделие“- гр. Бургас с писмо изх. № РППО-26-1-1/17.01.2019 г. е изразила положително становище в границите на своята компетентност относно инвестиционното предложение предвид чл.11, ал.1, т.4 от Наредба №19/ДВ бр.85/06.11.2012г.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и механизация в ПИ№ 53822.18.392, м. „Шумата“, с. Оризаре, община Несебър“ с възложител: Гичо Ковачев не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

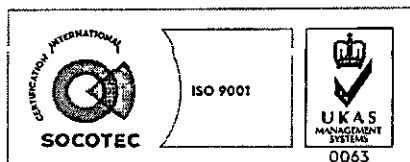
Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г., ДВ.,бр.69/2009г. и Заповед № РД-76 от 28.01.2013 г., ДВ., бр. 10/2013 за промяна на режима на дейностите.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



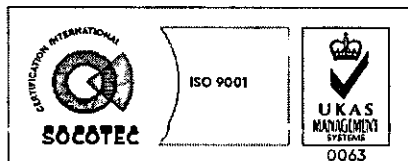
При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ. **Осъществяването на ИП не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.**

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

