



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-793(1) · 02. 04. 2019
ГР. БУРГАС

ДО

Г-Н КРАСИМИР АВРАМОВ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в УПИ V, кв. 17 по плана на с. Димчево, Община Бургас“, с възложител: Красимир Аврамов и съсобственик

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-793/2019 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

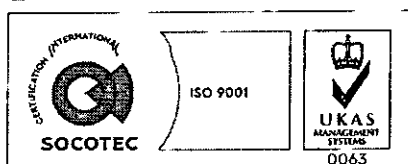
Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в УПИ V, кв. 17 по плана на с. Димчево, Община Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционното предложение предвижда изграждане на ограда в УПИ V, кв. 17 по плана на с. Димчево, Община Бургас.

Оградата е предвидено да се ситуира от вътрешната страна на регулацията на парцела, изцяло в границите на разглеждания имот. Същата ще се изпълни от стоманобетонова ивична основа (до 60 cm над терена), стоманобетонни колони 25x25 cm, разположени през разстояние от 2,53 m до 3,02 m и метални ажурни пана. Паната ще се монтират между колоните и в тези участъци оградата е висока 1,80 m. В един участък, с дължина 15,20 m, по северозападната граница на имота новопроектираната ограда ще е изцяло масивна. Вместо металните ажурни пана между колоните в този участък ще се изпълни тухлена зидария, като оградата ще е с височина 220 cm.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение „Изграждане на ограда в УПИ V, кв. 17 по плана на с. Димчево, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположени са защитени зони BG00000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.) и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 802/04.12.2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



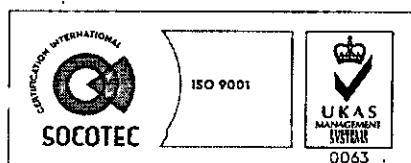
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG00000271 „Мандра-Пода“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За бъдещи инвестиционни предложения, които възложителя предвижда да осъществява на по-късен етап в УПИ V, кв. 17 по плана на с. Димчево, Община Бургас, РИОСВ следва да бъде уведомена писмено на най-ранен етап на предложението (преди стартиране на неговата реализация), с цел определяне и при приложимост провеждане на процедура по реда на ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА БУРГАС
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС *



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

