



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3001(2017) *(3)* 02. 04. 2019
ГР. БУРГАС,

ДО
АПОСТОЛ КОЛЕВ
ГР. БУРГАС

ОБЩ. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на ограда по границите на УПИ III - 55 по плана на с. Димчево, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 21141.501.77)” с възложител: Апостол Колев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3001/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

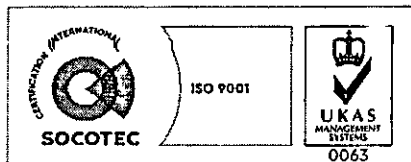
Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда по границите на УПИ III - 55 по плана на с. Димчево, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 21141.501.77)” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За разглеждания имот ситуиран в УПИ III - 55 по плана на с. Димчево, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 21141.501.77) Директора на РИОСВ – Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-3001(1)/01.12.2017 г. за инвестиционно предложение: „Пристройка към съществуваща едноетажна еднофамилна жилищна сграда с обитаемо подпокривно пространство, ситуирана в УПИ III - 55 по плана на с. Димчево, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 21141.501.77)” с възложител: Апостол Колев, с което компетентния орган по околна среда е постановил, че ИП не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат дейности свързани с изграждане на ограда по границите на УПИ III - 55 по плана на с. Димчево, община Бургас (идентичен с поземлен имот с идентификатор по КК 21141.501.77). Оградата ще бъде изпълнена по следния начин:

- към уличната регулация с плътна бетонна част с височина до 0.60 м. от прилежащия терен, метална ажурна част, до макс. 2.20 м. и стоманобетонни колони.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- по дворишна регулация със съседните имоти ще се изпълни със стоманени колчета и ажурна част (телена мрежа) до макс. 2.20 м.

Общата дължина на оградата ще бъде 115 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение „не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

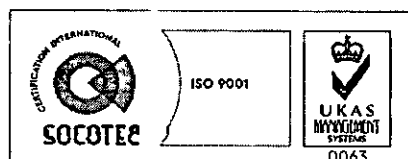
Имотът, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е: BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр 23/2012 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

