



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-686 - (2) 26. 03. 2019
ГР. БУРГАС

ДО
ДОНКА ИВАНОВА
ГР. КАРНОБАТ,

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на склад за селскостопанска продукция и инвентар в УПИ I-10,15 в кв. 518, разположен в зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Дренака“, земл. гр. Карнобат, община Карнобат“, с възложител ДОНКА ИВАНОВА

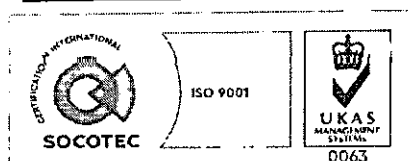
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-686/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за селскостопанска продукция и инвентар в УПИ I-10,15 в кв. 518, разположен в зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Дренака“, земл. гр. Карнобат, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на склад за селскостопанска продукция и инвентар в УПИ I-10,15, кв. 518 разположен в зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Дренака“, земл. гр. Карнобат. Показателите на застрояване са: плътност на застрояване от 50 до 80%, Кинт от 1,0 до 2,5, височина до 10м и озеленяване мин. 20%. Складът ще се изгради от метална конструкция. Достъпът до имота ще е по съществуващите улици от общинската мрежа в населеното място. Няма необходимост от електроснабдяване. Не се очаква генериране на отпадъчни води. Складът ще бъде електрифициран след сключване на договор за присъединяване. Имотът е с обща площ 1056 кв.м, с трайно предназначение на територията „селско стопанство“ и начин на трайно ползване „изоставена орна земя“. УПИ I-10,15, кв. 518 е образуван от имот №518.10 и имот №518.15 по плана на новообразуваните имоти по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ, м. „Дренака“, земл. гр. Карнобат, общ. Карнобат.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I-10,15 в кв. 518, разположен в зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Дренака“, земл. гр. Карнобат, община Карнобат **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



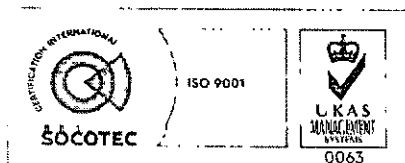
(Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), Изм. с Решение на МС 811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

