



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-660 - (11)  
ГР. БУРГАС,

26. 03. 2019

ДО  
РАФЕТ АХМЕД

ГР. КАРНОБАТ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за месо и месни изделия, плодове и зеленчуци, тестени закуски в УПИ XIV-770, кв.32 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат“, с възложител: РАФЕТ АХМЕД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-660/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за месо и месни изделия, плодове и зеленчуци, тестени закуски в УПИ XIV-770, кв.32 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на сграда в УПИ XIV-770, кв.32 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат, която ще се състои от първи етаж, на който ще се разположат три отделни търговски обекта – магазин за месо и месни изделия, плодове и зеленчуци, тестени закуски и следващото ниво – жилищни етажи. Жилищните етажи не са предмет на разглеждане в настоящото писмо.

Магазинът за месо ще се състои от търговско помещение, транжорна, хладилна камера, битово помещение с баня и тоалетна, коридор. Магазинът за плодове и зеленчуци ще се състои от търговско помещение и склад. В магазина за тестени изделия ще се обособят търговско помещение, работно помещение, склад и тоалетна.

Съгласно представената от възложителя информация отпадъчните води, формиращи при експлоатацията на обектите ще се заустват в уличната канализация на гр. Карнобат.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на магазин за месо и месни изделия, плодове и зеленчуци, тестени закуски в УПИ XIV-770, кв.32 по плана на гр. Карнобат, Община Карнобат“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. /ДВ, бр.96/2010г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в регулацията на гр. Бургас/, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

#### **РИОСВ – Бургас обръща внимание, че:**

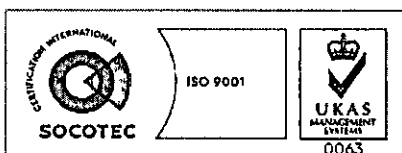
1. Съгласно чл.125„а“ от Закона за водите се забранява включването на нови потребители, заустващи отпадъчни води, към канализационните системи на населените места, селищните и курортни образувания в случаите, когато канализационната система не може да осигури отвеждането и пречистването от отпадъчните води, при спазване на условията в издаденото по реда на този закон разрешително за заустване на отпадъчни води. В град Карнобат няма изградена пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ). Във връзка с гореизложеното, **обектите предмет на инвестиционното предложение да се въведат в експлоатация след изграждане и въвеждане в експлоатация на ПСОВ – Карнобат.**

2. Оборудването, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове да се експлоатира в съответствие с приложимите изисквания на чл.4, 5, 6 и 8 на Регламент (ЕО) № 517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006.

3. При експлоатация на оборудване, съдържащо вещества, които нарушават озоновия слой, да се спазват изискванията на Регламент (ЕО) № 1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой, както и да се докладва информация в съответствие с изискванията на НАРЕДБА за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) №1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой.

4. След въвеждане на обектите в експлоатация, генерираните от дейността отпадъци да се управляват по реда разписан в Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на сградата е необходимо да се управляват съгласно ЗУО и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане и рециклиране на строителни материали. Съгласно чл.15, ал.1, т.5 от упоменатата Наредба не е необходимо изготвяне на План за управление на строителните отпадъци. /

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

