



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-453 (1) 08.03.2019  
ГР. БУРГАС

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” № 26

**Относно:** инвестиционно предложение „Оформяне на места за временно паркиране по чл.55 от ЗУТ в ж.к. „Възраждане“, гр. Бургас с етапно изпълнение, както следва:

Етап 1: Места за временно паркиране в УПИ XVII и УПИ XVIII, кв.8 в ПИ 07079.617.49 и ПИ 07079.617.50 по КК на гр. Бургас;

Етап 2: Места за временно паркиране в УПИ I, кв.13 в ПИ 07079.617.69, и ПИ 07079.617.314 по КК на гр. Бургас;

Етап 3: Места за временно паркиране в УПИ I, кв.14 в ПИ 07079.617.98 и ПИ 07079.617.100 по КК на гр. Бургас;

Етап 4: Места за временно паркиране в УПИ XVII<sub>5773.5800</sub> и УПИ XV<sub>5770.5771.5772.5774</sub>, кв.31 в ПИ 07079.617.276 и ПИ 07079.617.277 по КК на гр. Бургас“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Бъв връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-453/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на проекта е да бъдат изградени необходимия брой места за паркиране, удовлетворяващи необходимостта на живущите в района, разположени в УПИ, частна общинска собственост, до реализиране на предвижданията на застроителния план.

Местата за временно паркиране ще се изграждат последователно с етапно изпълнение, както следва:

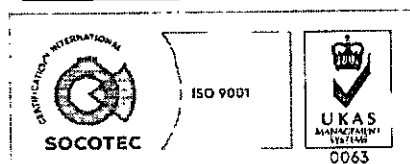
Етап 1: Места за временно паркиране в УПИ XVII и УПИ XVIII, кв.8 в ПИ 07079.617.49 и ПИ 07079.617.50 по КК на гр. Бургас – Зона 1 с 21 бр. места за паркиране;

Етап 2: Места за временно паркиране в УПИ I, кв.13 в ПИ 07079.617.69 и ПИ 07079.617.314 по КК на гр. Бургас – Зона 2 с 26 бр. места за паркиране;

Етап 3: Места за временно паркиране в УПИ I, кв.14 в ПИ 07079.617.98 и ПИ 07079.617.100 по КК на гр. Бургас – Зона 3 с 38 бр. места за паркиране

Етап 4: Места за временно паркиране в УПИ XVII<sub>5773.5800</sub> и УПИ XV<sub>5770.5771.5772.5774</sub>, кв.31 в ПИ 07079.617.276 и ПИ 07079.617.277 по КК на гр. Бургас – Зона 4 с 34 бр. места за паркиране.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданите имоти в ж.к. „Възраждане“, гр. Бургас **не попадат** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

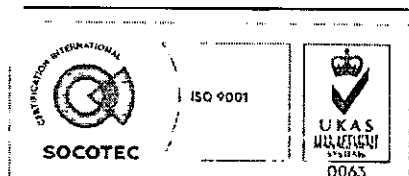
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че с инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел. +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

