



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-340 - \1\ 20.02.2019  
ГР. БУРГАС,

ДО  
ЮЛИЯН НИКОЛОВ

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XV-1538, кв.110 по плана на кв. Черно море – кв. Рудник, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: ЮЛИЯН НИКОЛОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-340/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XV-1538, кв.110 по плана на кв. Черно море – кв. Рудник, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на едноетажна жилищна сграда в УПИ XV-1538, кв.110 по плана на кв. Черно море – кв. Рудник, гр. Бургас, Община Бургас. Имотът е с площ 578кв.м, част от регулацията на населеното място. Достъпът е посредством улица, с която парцелът граничи от юг. Захранването на сградата с вода за питейно – битови нужди ще се осъществява от съществуващ уличен водопровод. Формираните битово – фекални води се бъдат заустени във водоплътна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XV-1538, кв.110 по плана на кв. Черно море – кв. Рудник, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с посл. доп. и изм.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.)

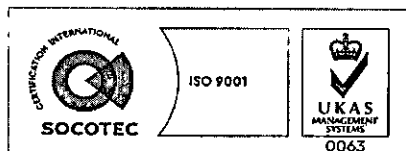
и BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/ 2008г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните най-близо разположени защитени зони, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

