



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-273 - (1)

ГР. БУРГАС,

19. 02. 2019

ДО

ИМСТЦХА „АКАД. АНГЕЛ БАЛЕВСКИ“ – БАН

БУЛ. „ШИПЧЕНСКИ ПРОХОД“ №67

ГР. СОФИЯ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на учебно – изследователска база на ИМСТЦХА – БАН в поземлен имот с идентификатор 48619.54.703 по КК на гр. Царево, Община Царево”, с възложител: ИНСТИТУТ ПО МЕТАЛОЗНАНИЕ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ С ЦЕНТЪР ПО ХИДРО- И АЕРОДИНАМИКА /ИМСТЦХА/ „АКАД. АНГЕЛ БАЛЕВСКИ“ – БАН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-273/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на учебно – изследователска база на ИМСТЦХА – БАН в поземлен имот с идентификатор 48619.54.703 по КК на гр. Царево, Община Царево” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на учебно – изследователска база на ИМСТЦХА – БАН в поземлен имот с идентификатор 48619.54.703 по КК на гр. Царево, Община Царево. Целта е да се изгради сграда за целогодишна научно – изследователска и развойна дейност на Института в направленията на морски изделия и изследвания. Предвидени са 12 стаи за настаняване със самостоятелни санитарни възли, един апартамент и 2 студия, столова с място за приготвяне на храна и съхранение на продукти, зала за обучение, зала за заседания. Съществуващата в имота сграда с площ 69кв.м се предвижда да бъде преустроена и използвана за изследователска дейност. Строителството ще се осъществи при спазване на следните градоустройствени показатели: Пл. застрояване – макс. 25%, Кинт – 0.80, озеленяване – мин. 50% и Н – до 7,00м. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-101667-19.02.2018г., издадена от СГКК – гр. Бургас, имотът е с площ 2863 кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“. Електрозахранването и връзките с водопровода и канализацията са предвидени чрез преминаващите в близост комуникации и изградените вече такива.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на учебно – изследователска база на ИМСТЦХА – БАН в поземлен имот с идентификатор 48619.54.703 по КК на гр. Царево, Община Царево” не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или

оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо /на 0,91км/ е разположена границата на защитена зона BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.106/ 2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, характера на предвиденото инвестиционно предложение и мотивацията за неговата реализация, както и че не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете дивни птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

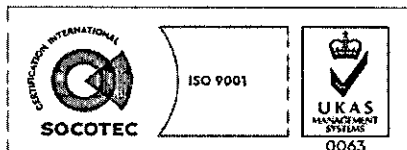
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас не упражнява контрол по спазване на разпоредбите на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по прилагането му при проектирането и строителството и други нормативни изисквания към строежите.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

