



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-31 (1)

ГР. БУРГАС

24.01.2019

ДО

РОСТИСЛАВ ПЕНЧЕВ

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение: „Пристрояване и надстройване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 58400.501.323 по КК на с. Присад, община Созопол“ с възложител Ростислав Пенчев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-31/2019 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

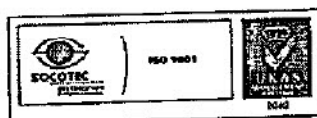
Инвестиционно предложение „Пристрояване и надстройване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 58400.501.323 по КК на с. Присад, община Созопол“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка и надстройка на съществуваща еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 58400.501.323 по КК на с. Присад, община Созопол.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Пристрояване и надстройване на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 58400.501.323 по КК на с. Присад, община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Поземлен имот с идентификатор с идентификатор 58400.501.323 по КК на с. Присад, община Созопол не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо разположена е защитена зона BG0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета със Решение № 122/02.03.20007 г. на МС (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горесцитираната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

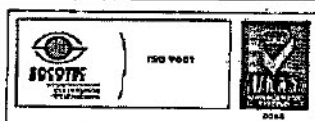
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

