



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-93 - (1) 18.01.2019
ГР. БУРГАС,

ДО
ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО
УЛ. „МАЛКОТЪРНОВСКА КОМУНА“ №3
ГР. МАЛКО ТЪРНОВО

Относно: инвестиционно предложение „Ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда за мултифункционален център в ПИ № 000410, местност „Петрова нива“, землище на с. Стоилово, Община Малко Търново, в рамките на проект „BSB cycling routes: Велосипедни пътища в басейните на Черно и Егейско море за насърчаване на предприемачеството за екологичен и културен туризъм“, с възложител: ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх. № ПД-93/2019г. на РИОСВ – Бургас за горесцитирото инвестиционно предложение, което приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* (обн., ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп.) и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда за мултифункционален център в ПИ № 000410, местност „Петрова нива“, землище на с. Стоилово, Община Малко Търново, в рамките на проект „BSB cycling routes: Велосипедни пътища в басейните на Черно и Егейско море за насърчаване на предприемачеството за екологичен и културен туризъм“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда текущ ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда в ПИ № 000410, местност „Петрова нива“, землище на с. Стоилово, Община Малко Търново, с цел превръщането ѝ в мултифункционален център със смесено предназначение, за което ще се кандидатства по програма „Черноморски басейн 2014 – 2020г“. Строително – монтажните дейности ще включват: подмяна на съществуващата дограма с нова; подобряване на енергийната ефективност; ремонт по покривната конструкция (без промяна на съществуващия вид); вътрешни освежителни дейности, в т.ч. ремонт по електрическата и ВиК инсталации.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение „Ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда за мултифункционален център в ПИ № 000410, местност „Петрова нива“, землище на с. Стоилово, Община Малко Търново, в рамките на проект „BSB cycling routes: Велосипедни пътища в басейните на Черно и Егейско море за насърчаване на предприемачеството за екологичен и културен туризъм“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда /обн., ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ № 000410 *попада* в границите на две защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии: Природен парк „Странджа“ и защитена местност „Петрова нива“. Предвидените с инвестиционното предложение дейности, а именно ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда за мултифункционален център в ПИ № 000410, м. „Петрова нива“ в землището на с. Стоилово, са допустими спрямо ЗЗТ, режима на ПП „Странджа“, съгласно Заповед за обявяване РД-30/24.01.1995г. (ДВ бр. 15/1995г. на МОС), с последващи изменения Заповед РД-350/14.07.2000 (ДВ бр. 66/2000г. на МОСВ) и Заповед РД-59/24.01.2013г. (ДВ бр. 28/2013г. на МОСВ) и режима на ЗМ „Петрова нива“, съгласно Заповед за обявяване № 2344/26.05.1971г. на МГОПС, с последващи изменения Заповед РД-309/31.03.2003г. (ДВ бр. 42/2003 г. на МОСВ).

Имотът *попада* и в границите на две защитени зони /ЗЗ/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ – BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.106/ 2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) и BG0001007 «Странджа» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр.21/2007г.), изм. с РМС №660/ 01.11.2013г. (ДВ,бр.97/08.11.2013г.)

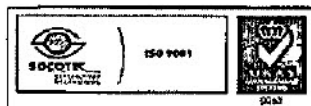
При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал.4, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на ПП „Странджа“ и ЗМ „Петрова нива“ определен със ЗЗТ, заповедите им за обявяване, както и спрямо режима на ЗЗ BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение /ремонт и рехабилитация на съществуваща сграда/, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните защитени зони; с конкретното ИП не се предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при ремонтните дейности, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

