



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3233 - (1)  
ГР. БУРГАС

18. 01. 2019

ДО  
МАРИЯ ПАНАЙОТОВА

С. ТВЪРДИЦА, ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Преустройство на масивна сграда в пункт за изваряване на ферментирани плодове в УПИ XVI-222а, кв. 35 по плана на с. Константиново, общ. Камено“, с възложител МАРИЯ ПАНАЙОТОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-3233/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на масивна сграда в пункт за изваряване на ферментирани плодове в УПИ XVI-222а, кв. 35 по плана на с. Константиново, общ. Камено“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се преустройство на масивна сграда в пункт за изваряване на ферментирани плодове в УПИ XVI-222а, кв. 35 по плана на с. Константиново, общ. Камено. Захранването на сградата с вода за питейно-битови нужди се осъществява от съществуващ уличен водопровод.

За отвеждане на отпадъчните и остатъчни води от ракиения казан се предвижда водоплътен черпателен резервоар в имота, изработен от антикорозионен материал, подходящ за подземен монтаж. Формираните отпадъчни води от резервоара, заедно с утайките, периодично ще се изчерпват с фекална машина и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ.

Според Закона за водите, препращащ към Закона за устройство на територията, отвеждането на отпадъчни води във водоплътни изгребни ями, отговарящи на техническите и санитарно-охранителни изисквания се допуска единствено за обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания със зони за ниско застрояване или в части от тях без изградена канализация. Във връзка с това, Ви уведомяваме, че предложеният вариант за отвеждане на производствените отпадъчни води от обекта във водоплътен черпателен резервоар е неприемлив и е необходимо да се спазва чл. 132 от Закона за водите.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



въздействието върху околната среда.

УПИ XVI-222а, кв. 35 по плана на с. Константиново, общ. Камено **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /около 0,060км/ е разположена границата на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/2007г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**Обръщаме Ви внимание, че е необходимо да се извърши класификация с работни листи на генерираните отпадъци от дейността на пункта и да се води отчетност, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

