



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3266 - (1) 09.01.2013
ГР. БУРГАС

ДО

„СИ-ЕЛ-ЕЛИТ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“, БЛ. 71, ВХ. 8, ЕТ. 5, АП. 13

Относно: инвестиционно предложение „Преустройство на 4 броя обекти с идентификатори 07079.602.293.2.82, 07079.602.293.2.83, 07079.602.293.2.84 и 07079.602.293.2.85 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, в игрална зала с хазартни игрални автомати“, с възложител „СИ-ЕЛ-ЕЛИТ“ ЕООД

Във връзка с вношената от Вас документация с вх. № ПД-3266/2018г. в РИОСВ-Бургас за питираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на 4 броя обекти с идентификатори 07079.602.293.2.82, 07079.602.293.2.83, 07079.602.293.2.84 и 07079.602.293.2.85 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, в игрална зала с хазартни игрални автомати“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се да бъде извършено вътрешно преустройство на 4 броя обекти с идентификатори 07079.602.293.2.82, 07079.602.293.2.83, 07079.602.293.2.84 и 07079.602.293.2.85 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, при което ще се обособи игрална зала с хазартни игрални автомати.

При преустройството ще се извърши зазидване на прозорците на помещенията, с цел скриване на залата от погледа на минувачите и монтаж на нова входна врата за обособяване на преддверие към новия обект, обособяване на преддверие, премахване на някои неносещи зидове и изграждане на нови такива, с цел обособяване на склад, офис, два санитарни възела за посетители, единият от които за хора с увреждания. Ще бъдат премахнати съществуващите стъклени прегради между обектите за обособяване на игрална зала за 30 броя игрални автомати. Съществуващият склад и санитарен възел ще бъдат запазени и предназначени за персонала. С предвиденото преустройство се обособяват следните помещения - преддверие – 2,25 м², игрална зала – 164,90 м², 2 бр. санитарни възли - 3,10 м² и 1,80 м², помещение - крупие – 3,74 м², офис - 3,10 м², склад – 2,25 м² и санитарен възел за персонал – 2,55 м². Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

III № 07079.602.293 по KK на гр. Бургас, в който е разположена сградата със самостоятелните обекти **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

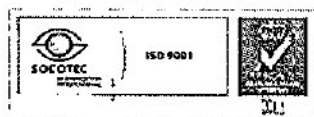
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че препенката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че с инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

