



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3091 - (1) 18.12.2018
ГР. БУРГАС

ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР
УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ № 10
ГР. НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение: „Благоустройство и паркоустройство на градски парк в поземлен имот с идентификатор 53045.502.266 по КК на гр. Обзор, общ. Несебър“ с възложител: Община Несебър

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3091/2018 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Благоустройство и паркоустройство на градски парк в поземлен имот с идентификатор 53045.502.266 по КК на гр. Обзор, общ. Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2098 от 17.08.2018г. за ИП «Изграждане на градска тоалетна в УПИ VI-266,473, кв. 37 по плана на гр. Обзор, общ. Несебър» с възложител: Община Несебър, с което е определил, че инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирания с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда цялостна подмяна на настилките в зоната с унифицирани плочи в сив цвят с модулна вариация, реконструкция на зелените площи в обхвата на разработката и предвиждането на висока дървесна растителност и поставяне на унифицирано градско обзавеждане включително: пейки, лампи, кошчета за отпадъци и др. Основните пешеходни подходи към парка се осъществяват от ул. „Кирил и Методий“, ул. „Иван Вазов“ и ул. „Трети март“ в гр. Обзор. Електрозахранването на уличните осветителни тела ще се осъществява от електромерно табло тип ТО, което ще се захрани от електромерно табло ТЕПО. Връзката между ТО и ТЕПО ще се осъществява с кабел NYU 5x10 кв. мм. С цел синхронизиране на съществуващите елементи към новата визия на площада е предвидено да се подменят всички съществуващи капаци на ел. шахти, демонтаж на стълбове за улично осветление, разпределителни касети и ел. табла. Проекта предвижда водопроводна разводка за захранване на поливна система за зелените площи. Водоснабдяването на поливната система ще се извършва от сградна водопроводна инсталация на санитарен възел за обществено ползване в централната градска част.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение „Благоустройство и паркоустройство на градски парк в поземлен имот с идентификатор 53045.502.266 по КК на гр. Обзор, общ. Несебър“ с възложител Община Несебър не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за оазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 53045.502.266 по КК на гр. Обзор, общ. Несебър не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположена е защитена зона „BG 0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-132 от 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 58/2016 г.), изменена със Заповед № РД-77 от 28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 10/2013 г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че в поземлен имот с идентификатор 53045.502.266 по КК на гр. Обзор, общ. Несебър няма пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС

