



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2486 - (3) 18.12.2018
ГР. БУРГАС

ДО
„ФИННОМЕХАНИК-КУЗМАНОВ“ ЕООД
ГР. БУРГАС
Ж. К. „ЗОРНИЦА“, БЛ. 47, ВХ. А, ЕТ. 4, АП. 12
ОБЩ. БУРГАС

Относно: „Изграждане на уличен водопровод за УПИ I – 108011, 108015 и УПИ XIII – 108002, 108003, 108010, масив 108, землището на с. Индже войвода, местност „Стопански двор“, община Созопол“ с възложител: „Финномеханик-Кузманов“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2486/2018г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Във връзка с инвестиционното предложение, Директора на РИОСВ-Бургас е издал:

- Писмо с изх. №9320/17.12.2015 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на три вилни сгради в поземлени имоти №№ 108011 и 108015, местност „Стопански двор“, с. Индже войвода, община Созопол не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, както и на процедури по реда на глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. №9320/14.05.2016 г. относно изменение на инвестиционното предложение, състоящо се в промяна на начина на третиране на отпадъчните води от обекта.

- Писмо с изх. №2486/24.10.2016 г., с което е определил, че „Подобен устройствен план-План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлени имоти №№ 108002, 108003, 108004, 108005, 108009 и 108010, местност „Стопански двор“, с. Индже войвода, община Созопол свързан с обединяването им в един общ имот“ не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури, както и на процедури по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Характерът, капацитетът и функционалното предназначение на одобрените инвестиционни предложения се запазват.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод за УПИ I – 108011, 108015 и УПИ XIII – 108002, 108003, 108010, масив 108, землището на с. Индже войвода, местност „Стопански двор“, община Созопол.

Дължината на трасето ще е около 140м.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близо разположените защитени зона са:

- BG0001007 «Странджа» за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменена с Решение на Министерския съвет №660/01.11.2013 г. (ДВ, бр. 97/2013 г.);

- BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущипа“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

