



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3095(1) 17. 12. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
Г-Н ЛЮБЕН СТЕФАНОВ
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1606 по КК на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: Любен Стефанов

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3095/2018 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

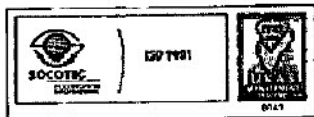
Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1606 по КК на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Становище с изх. № ПД-1967/01.08.2018г., с което е постановил, че дейностите, свързани с ИП „Изграждане на жилищна в ПИ с идентификатор 07079.705.1606 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ бр. 77/27.09.2005) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционното предложение предвижда изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1080 по КК на кв. „Бансво“, гр. Бургас, общ. Бургас.

Предвижда се по уличната регулация оградата да се изпълни ажурна, а по дворищната регулационна линия към съседните имоти да е плътна. Плътната ограда ще се изпълни с дебел зид от тухли и бетонови блокчета, укрепен със стоманобетонови колони. Ажурната част от оградата ще се изпълни с плътна част до 60 м. към уличната регулация, с отвори за паркиране в имота и за вход за имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение „Изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.1606 по КК на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ бр. 77/27.09.2005) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че площта на инвестиционно предложение няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона 0000151 „Айтоска планина“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.



ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

