



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3049-11)
ГР. БУРГАС

12.12.23

ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ГР. ЦАРЕВО, УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 36

Относно: инвестиционно предложение „Крайбрежен парк в УПИ III, кв. 15 по плана на с. Лозенец, ЛПИ 44094.501.554 по КК/, община Царево“, с възложител ОБЩИНА ЦАРЕВО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-3049/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Крайбрежен парк в УПИ III, кв. 15 по плана на с. Лозенец, ЛПИ 44094.501.554 по КК/, община Царево“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на крайбрежен парк в УПИ III, кв. 15 по плана на с. Лозенец, община Царево. УПИ III, кв. 15 по плана на с. Лозенец е с площ от 15 680 кв.м и е предвиден за озеленяване и изграждане на крайбрежен парк.

Парковите елементи, включени към проекта за изграждане са:

- централен вход с фонтан и зона около него с пейки и перголи
- детски съоръжения и въжени мостове
- зона с беседки
- амфитеатрално оформено пространство
- пешеходна алея
- пешеходен мост
- слънчев часовник
- място за бъдещо изграждане на заведение за обществено хранене

Предвижда се свободните пространства да бъдат богато озеленени с ниска храстовидна растителност, висока дървесна растителност, партери с цветни насаждения и озеленени скулптори. В парковата зона се предвижда осветление, видеонаблюдение и изграждане на поливна система. Автомобилният достъп до парковата зона е осигурен от уличната мрежа, граничеща с имота на югозапад. Предвидени са 53 паркоместа в имота. Пешеходният достъп е решен от три входа, разположен по протежение на югозападната имотна граница. Предвижда се изграждането на вътрешна за имота пешеходна алейна мрежа за достъп към отделните зони за отдих и рекреация, предвидена в парковата среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Крайбрежен парк в УПИІІІ, кв. 15 по плана на с. Лозенец, община Царево“, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИІІІ, кв. 15 по плана на с. Лозенец, ЛПИ 44094.501.554 по КК/, община Царево не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0001001 “Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г., Изм. с Решение на МС №660/01.11.2013г. (ДВ. бр.97/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 “Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към настоящия момент в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че с инвестиционното предложение не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

