



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3002 - (1) 11. 12. 2018
ГР. БУРГАС

ДО

„ТЕРА ТУР СЕРВИЗ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „ПОСТОЯНСТВО“ № 67 А

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA, монтаж на 2 бр. дизелгенератори, Кабели 20kV, Кабели НН и тръбна канална мрежа в УПИ I- 202, 233, кв.1 по плана на „СБР – Свети Влас, Слънчев бряг“, землище на гр. Несебър, общ. Несебър“, с възложител „ТЕРА ТУР СЕРВИЗ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3002/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA, монтаж на 2 бр. дизелгенератори, Кабели 20kV, Кабели НН и тръбна канална мрежа в УПИ I- 202, 233, кв.1 по плана на „СБР – Свети Влас, Слънчев бряг“, землище на гр. Несебър, общ. Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат дейности свързани с монтаж на комплектна трансформаторна подстанция БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA в УПИ I- 202, 233, кв.1, по плана на „СБР – Свети Влас, Слънчев бряг“, землище на гр. Несебър, общ. Несебър. БКТП ще се монтира върху предварително подготвени стоманобетонни фундаменти. Свързването на новия БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA към електроразпределителната мрежа ще стане, като от съществуващата възлова станция „Морски санаториум“ до новия БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA се положи нов кабел тип САХЕКТ 3x1x185mm², изтеглен в ТКМ. От новия БКТП 20/0,4kV, 2x1250kVA до съществуващия БКТП 20/0,4kV, 3x1250kVA, „Рио 1“ също ще се положи нов кабел тип САХЕКТ 3x1x185mm², изтеглен в ТКМ. За осигуряване външното ел.захранване на сградите, на територията на обекта ще се изгради нова тръбно-канална мрежа. Тя ще даде възможност на бъдещото полагане на захранващите кабели без да се нарушава вертикалната планировка.

Превключването на консуматорите към резервно ел. захранване ще се осъществи от система за автоматично включване на резервно захранване АВП – автоматика, която ще се монтира в специална секция отделена от ТНН. Предвидени са два броя трифазни дизелгенератора предвидени за монтаж на открито, с кожух. ДГ 1 е с мощност 550kVA/440kW, 230V/400V, 50 Hz и ще захранва част от консуматорите на ТНН1 в новия БКТП. ДГ 2 е с мощност 690kVA/550kW, 230V/400V, 50Hz и ще захранва част от консуматорите на ТНН 2 в новия БКТП.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуница“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I- 202, 233, кв.1 по плана на „СБР – Свети Влас, Слънчев бряг“, землище на гр. Несебър, общ. Несебър (ПИ № 51500.31.14 по КК) **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Имотът граничи със защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (ДВ,бр.69/2009г.), изм. Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на Министъра на околната среда и водите и е на 0,1км от границата на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.).

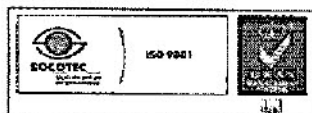
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (имот, разположен извън границите на защитени зони, в които са изградени сгради и обекти) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002043 „Емине“ и защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че с инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените/

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

