



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2924

05. 12. 2018

ГР. БУРГАС,

ДО

НАЗИФ МУХАРЕМ

С. РУПЧА

ОБЩИНА РУЕН

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на мебели в УПИ IX-общ., кв.53 по плана на с. Люляково, Община Руен“, с възложител: НАЗИФ МУХАРЕМ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2924/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на мебели в УПИ IX-общ., кв.53 по плана на с. Люляково, Община Руен“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на цех за производство на мебели в УПИ IX-общ., кв.53 по плана на с. Люляково, Община Руен. Имотът е с площ 684кв.м и е част от регулацията на селото. За хранене на обекта с вода и ел. енергия ще се използва съществуващата инфраструктура. Формираните битово – фекални отпадъчни води от площадкова канализация, с тръби PVC Ø160мм, ще се отвеждат и заустват в улична канализация от тръби ГП Ø400мм. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Със Заповед № РД-08-615/31.10.2018г. Кметът на Община Руен разрешава разработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Цех за производство на мебели“, съдържащ части: 1. ПУП – ПР и ПРЗ и 2. инвестиционен проект. С ПУП – ПР и ПРЗ се предвижда промяна на предназначението от „за жилищни нужди“ в „за цех за производство на мебели“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на мебели в УПИ IX-общ., кв.53 по плана на с. Люляково, Община Руен“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената

защитна зона е BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №802/04.12.2007г. (ДВ, бр.107/2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат местообитания на видове, предмет на опазване и гореописаната най-близо разположена защитена зона; не се предполага увреждане и трансформация на местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при строителството на обекта, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

#### **РИОСВ-Бургас, Ви обръща внимание:**

1. Обектът да се въведе в експлоатация след включване на отпадъчните води в канализационната система на с. Люляково и сключен договор с ВиК-оператора на канализационната система, при спазване на чл.125 и чл.125„а“ от Закона за водите.
2. По време на експлоатацията на цеха за мебели да се спазват изискванията на чл.70 от Наредба №1 от 27.06.2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (Наредба №1).
3. Генерираните от обекта строителни отпадъци да се събират и съхраняват разделно по вид на строителната площадка, на специално обособена площ, в рамките на имота, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване да се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/23.07.2014г. за класификация на отпадъците.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАSOBA**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС**



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

