



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2911 /11/ 30.11.2013
ГР. БУРГАС,

ДО
ИСМАИЛ ИСМАИЛ
С. ЗЕТЬОВО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и магазин в УПИ VIII-66, кв.17 по плана на с. Зетьово, Община Айтос“, с възложител: ИСМАИЛ ИСМАИЛ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2911/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и магазин в УПИ VIII-66, кв.17 по плана на с. Зетьово, Община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда и магазин в УПИ VIII-66, кв.17 по плана на с. Зетьово, Община Айтос. Имотът е с площ 1067 кв.м, част от регулацията на селото. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Електрозахранването и водоснабдяването ще се осъществят посредством съществуващите мрежи в района. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се заустват във водопълтна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и магазин в УПИ VIII-66, кв.17 по плана на с. Зетьово, Община Айтос“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

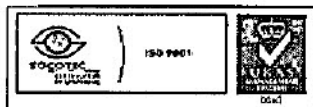
Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000393 „Екокоридор Камчия – Емине“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона; не се предполага увреждане и трансформация на местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при строителството на обекта, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205. Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

