



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2707 - 12/116.11.2018
ГР. БУРГАС

ДО
ЕТ „ГРОЗДИМИР КУЦАРОВ-ЗП“
С. ЗАВЕТ
ОБЩ. СУНГУРЛАРЕ

Относно: „Изграждане на дневен център за малки деца в УПИ XVIII-5, кв. 3 по плана на с. Завет, община Сунгурларе, област Бургас“ с възложител: ЕТ „ГРОЗДИМИР КУЦАРОВ-ЗП“

Бъв връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2707/2018г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвиждат дейности, свързани с изграждане на дневен център за малки деца, който ще се разположи в УПИ XVIII-5, кв. 3 по плана на с. Завет, община Сунгурларе, област Бургас. Предвидената за изграждане сграда ще бъде на два етажа с частичен сутерен, в който се предвижда да бъдат обособени две помещения за разполагане на котелно и склад за гориво (пелети). Котелната инсталация ще бъде с мощност ненадминаваща 1 MW. Ще бъде закупено оборудване и обзавеждане, съответстващо на нуждите на дневния център.

Предвижда се частично облагородяване на дворното пространство около сградата чрез оформяне на зелени площи, разполагане на детска площадка за игра на децата, паркинг за два броя МПС и монтиране на подвижен басейн.

За отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води, които ще се образуват в резултат от експлоатацията на обекта се предвижда да бъде изградена изгребна яма.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG 0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, одобрена с РМС № 802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.). Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание **чл.2, ал.2** от **Наредбата за ОС** Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас обръща внимание на следното:

1. В етапа на строителство е необходимо да се предприемат мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, съгласно изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (Наредба № 1/2005 г.).
2. Необходимо е височината на изпускащото устройство на котелната инсталация да бъде съобразена с зисикаванията на чл. 4, 7 ал. 3 от гореописаната Наредба № 1/2005 г.
3. При условие, че предвидената котелна инсталация е с номинална топлинна мощност по-голяма от 0.5 MW, е необходимо да се извършват собствени емисионни измервания, съгласно чл. 18, т. 1 от Закон за чистотата на атмосферния въздух и чл. 31, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредба № 6 от 26.03.1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници.
4. Битово-фекалните отпадъчни води от сградата е необходимо да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, отговаряща на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Изчерпването и предаването на отпадъчните води от нея да се извършва въз основа на сключен договор със специализирана фирма и документи, удостоверяващи предадените количества.
5. Необходимо е генерираните строителни отпадъци да бъдат предавани на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за отпадъци и със съответния код съгласно Наредба № 2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



с. Лазур, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

