



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2770 - (4)
ГР. БУРГАС

14. 11. 2018

ДО
МЕХМЕД ТАИР
ГР. АЙТОС,
ОБЩ. АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на обслужваща сграда за здравни дейности със смесен магазин за търговия с храни и нехранителни стоки, гараж, амбулатория за групов практика за първична помощ по дентална медицина, както и две амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ в УПИ VI-2227, кв. 129 по плана на гр. Айтос, общ. Айтос“ с възложител: МЕХМЕД ТАИР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2770/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда дейности, свързани с изграждане на обслужваща сграда за здравни дейности със смесен магазин за търговия с храни и нехранителни стоки, гараж на партера, амбулатория за групов практика за първична помощ по дентална медицина на първи етаж, и две амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ на втори етаж в УПИ VI-2227, кв. 129 по плана на гр. Айтос, общ. Айтос. Сградата е ситуирана в югоизточната част на УПИ VI-2227 от кв. 129 по плана на гр. Айтос, на източната регулационна линия. Състои се от сутерен, партер и два етажа.

Площта на имота е 280 м². До имота инфраструктурата е изградена. Сградата ще бъде присъединена към съществуващи улични канализационна, водопроводна и електрическа мрежа.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

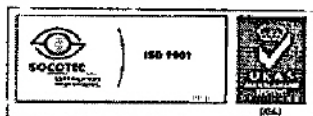
Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

