



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2718 - (1) 07.11.2018  
ГР. БУРГАС

ДО  
ЖИВКА МИНДОВА-МИШКОВА  
ИВАН МИШКОВ  
ГР. БУРГАС

### ОБЩИНА БУРГАС

**ОТНОСНО:** „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVIII-73, кв. 14, с. Полски извор, община Камено”, с възложители: Живка Миндова-Мишкова и Иван Мишков.

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2718/2018г., която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

„Изграждане на жилищна сграда в УПИ XVIII-73, кв. 14, с. Полски извор, община Камено”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предлага дейности, свързани с изграждане на жилищна сграда в УПИ XVIII-73, кв. 14, с. Полски извор, община Камено. Площта на имота е 813 кв.м. Строителството ще бъде извършено при спазване на следните показатели на застрояване: Плътност на застрояване – 40%, Кинт – 1,0, Н – 8,0 м., Мин. озеленяване – 40%. Отпадъчните води от имота ще се отвеждат във водоопътна изгребна яма. За захранване на имота с вода и ел. енергия ще се използва съществуващата инфраструктура.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, като и в защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Псрушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

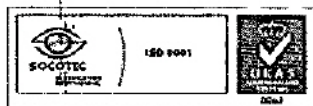
*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

**ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перуница“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

