



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2700 - (11) 0 5. 11. 2018  
ГР. БУРГАС,

ДО  
МАРИЯ ГЕНОВА

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на навес в ПИ с идентификатор 81178.60.174, местност „Митков мост“ (зона по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ), землище на гр. Черноморец, Община Созопол“, с възложител: МАРИЯ ГЕНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2700/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на навес в ПИ с идентификатор 81178.60.174, местност „Митков мост“, зона по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ, землище на гр. Черноморец, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ с идентификатор 81178.60.174, местност „Митков мост“ (зона по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ), землище на гр. Черноморец, Община Созопол. Навесът ще е с размери 5,00/6,00м. При изграждането му ще се отнемат 40см от съществуващия терен, след което същия ще се насипе и трамбова на пластове от по 15см с чакълска фракция 20–40мм. Върху така изградната чакълена възглавница ще се излее 10см стоманобетонна плоча, армирана с двойна мрежа. Самата конструкция на навеса ще бъде изградена от дървени колони, анкерирани към стоманобетонната настилка, посредством метални планки от четирите страни. Предвижда се електрозахранването да се осъществи от съществуващата инфраструктура в района. Не се предвижда водоснабдяване на обекта. Общата площ на имота е 411кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ)“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на навес в ПИ с идентификатор 81178.60.174, местност „Митков мост“ (зона по §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ), землище на гр. Черноморец, Община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.) При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

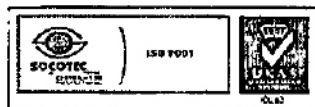
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и въздействия са временни и обратими, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

