



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-808 (6) 28. 09. 2018
ГР. БУРГАС,

ДО
„КРЕМИ“ ООД
УЛ. „КОМСОМОЛСКА“ №24
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на уличен канал кл.1 ø300-ПП и кл.2 ø300-ПП от СКО на УПИ XII-1688 (ПИ 07079.3.1688 по КК) и УПИ II-1689 (ПИ 07079.3.1689 по КК) кв.63 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас (бивша местност «Мадика», землище на гр.Бургас) до заустване в съществуващ канал ø300 на ПЗ ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „КРЕМИ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-808(5)/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното ИП, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на уличен канал кл.1 ø300-ПП и кл.2 ø300-ПП от СКО на УПИ XII-1688 (ПИ 07079.3.1688 по КК) и УПИ II-1689 (ПИ 07079.3.1689 по КК) кв.63 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас (бивша местност «Мадика», землище на гр.Бургас) до заустване в съществуващ канал ø300 на ПЗ ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотите Директорът на РИОСВ-Бургас е издал следните документи:

- писмо с изх. № ПД-808/1/04.04.2018г. за ИП: „Изграждане на складова база за промишлени стоки и офиси в имот № 07079.3.1689 по КК на гр. Бургас, Община Бургас;

- писмо с изх. № ПД-808/4/21.06.2018г. за ИП: „Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води в складова база за промишлени стоки и офиси в имот № 07079.3.1689 по КК на гр. Бургас, Община Бургас“;

- с писмо изх. № ПД-807/1/10.04.2018г. за ИП: „Изграждане на складова база за промишлени стоки, офиси и ограда в УПИ XII-20, кв.63 гр. Бургас, Община Бургас /ПИ № 07079.3.1688 по КК/;

- писмо с изх. № ПД-807/3/21.06.2018г. за ИП: „Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води в складова база за промишлени стоки и офиси в имот № 07079.3.1688 по КК на гр. Бургас, Община Бургас“;

- писмо изх. № ПД-1360/1/23.05.018г. за ИП: „Изграждане на уличен водопровод кл.1 ø110-ПЕВП и кл.2 ø110-ПЕВП от съществуващ водопровод ø110-ПЕВП до сградно водопроводно отклонение в ПИ № 07079.3.1688 и ПИ №0707.3.1689 по КК на гр. Бургас, Община Бургас“

Определено е, че дейностите, свързани с реализацията на горесцитираните ИП, с възложител „КРЕМИ“ ООД, не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото ИП предвижда изграждане на уличен канал кл.1 ø300-ПП и кл.2 ø300-ПП от СКО на УПИ ХП-1688 (ПИ 07079.3.1688 по КК) и УПИ П-1689 (ПИ 07079.3.1689 по КК) кв.63 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас (бивша местност «Мадика», землище на гр.Бургас) до заустване в съществуващ канал ø300 на ПЗ ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас. Трасетата на новите канали кл.1 ø300-ПП и кл.2 ø300-ПП минават по оста на улицата. По трасето се предвижда изграждането на 6 броя нови ревизионни шахти. Общата дължина на новопроектирания канал е 328,30м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото ИП **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето на канала **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.102/2008г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

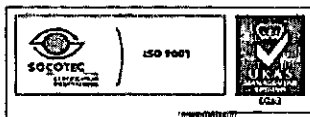
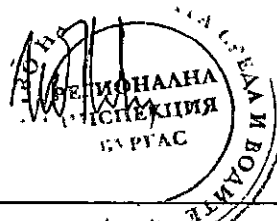
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите и по трасето на канала няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас, Ви обръща внимание, че за включване на отпадъчните води от обекта към канализационната система на гр.Бургас е необходимо да се сключи договор с „ВиК“ ЕАД – Бургас, в качеството му на оператор на системата, при спазване изискванията на чл.125 и чл.125а от Закона за водите.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
инж. Тания Манолова
Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.К-388

Тел: (+359) 56 813205. Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

