



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-929(2) 24. 08. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
ЕТ „ДЖИ-ПИ – ЗЛАТИНА ПЕТРОВА”
С. БЯЛА ВОДА, ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ V, кв. 22 по плана на с. Бяла вода, общ. гр. Малко Търново“, с възложител ЕТ „ДЖИ-ПИ – ЗЛАТИНА ПЕТРОВА”

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-929(2)/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ V, кв. 22 по плана на с. Бяла вода, общ. гр. Малко Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

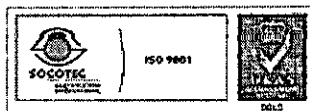
Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с Изх. № 929(1)/24.04.2017 г. за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда – къща за гости в УПИ V, кв. 22 по плана на с. Бяла вода, общ. Малко Търново“, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото уведомяване възложителят допълва инвестиционното си предложение с изграждане на лятна кухня – допълващо застрояване, която ще бъде с олекотена носеща конструкция. УПИ V, кв. 22 по плана на с. Бяла вода е с площ 870кв.м и се намира в жилищната регулация на селото.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ V, кв. 22 по плана на с. Бяла вода, общ. Малко Търново не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Попада в защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) – защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите, изменена



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



със Заповед № РД-75/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на лятна кухня в урегулиран имот в с. Бяла вода е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта ѝ за обявяване и за изменение.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

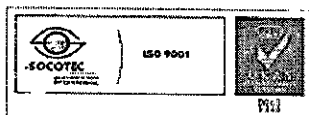
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

