



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1743(А) 09. 07. 2018
ГР. БУРГАС

ДО:
„СИГМА 96“ ООД
ГР. БУРГАС
УЛ. „ПИРОТСКА“ № 39

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда между УПИ I-680 и УПИ XIV-680 в кв. 12, по плана на в. з. “Минерални бани“, гр. Бургас(идентични с ПИ №№ 07079.701.437, 07079.701.438)” с възложител: „СИГМА 96“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-1743/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда между УПИ I-680 и УПИ XIV-680 в кв. 12, по плана на в. з. “Минерални бани“, гр. Бургас(идентични с ПИ №№ 07079.701.437, 07079.701.438)” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на ограда между УПИ I-680 и УПИ XIV-680 в кв. 12, по плана на в. з. “Минерални бани“, гр. Бургас(идентични с ПИ №№ 07079.701.437, 07079.701.438).

Предвижда се оградата да бъде изпълнена както следва:

- Към уличната регулация - с плътна бетонна част с височина до 0.60м от прилежащия терен, метална ажурна част, до максимум 2.20м. и стоманобетонни колони 22/22;
- По източната дворищна регулация с УПИ I-680 - изпълнена със стоманени колчета 10/10 и ажурна част (телена мрежа) до максимум 2.20м;
- По южната дворищна регулация с УПИ I-680 - изпълнена със стоманени колчета 10/10 и ажурна част (телена мрежа) до максимум 2.20м
- По западната дворищна регулация с УПИ XIII-712 и между УПИ I-680 и УПИ IV-821 - изпълнена с плътна бетонна част до 0,60м., стоманобетонни колони 22/22 и плътен зид между тях, с максимална височина до 2,20м.

Оградата е ситуирана симетрично по страничните регулационни граници на УПИ, като за същото е налице декларация за съгласие (нотариално заверена с рег.№5703/05.06.2018г. от Нот.рег.№ 458-РС Бургас) от собственика на засегнатите УПИ IV-821 и УПИ XIII-712.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието, върху околната среда.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Граничи с границата на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

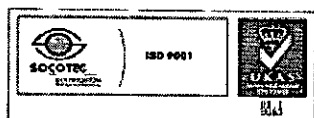
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

