



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2236⁽³⁾ 28. 06. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
„МИРКО“ ЕООД
КВ. „ПОБЕДА“
УЛ. „РЕЗВАЯ“ № 7
ГР. БУРГАС
ОБЩ. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в УПИ I, кв. 4 по плана на Промислена зона „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас/идент. с ПИ с №. 07079.659.438/ ” с възложител: „Мирко“ ЕООД.

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2236/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на ограда в УПИ I, кв. 4 по плана на Промислена зона „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас/идент. с ПИ с №. 07079.659.438/ ” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ограда до 2,20м. в УПИ I, кв. 4 по плана на Промислена зона „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас/идент. с ПИ с №. 07079.659.438/.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с площ от 12433 кв. м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана” и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“.

За имота има издадено Писмо с изх. № 2236/2017г. на Директора на РИОСВ-Бургас за ИП: „Смесено многофункционално застрояване в УПИ I, кв. 4 по плана на Промислена зона „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас (ПИ с идентификатор 07079.659.438 по КК)” с възложител: „МИРКО“ ЕООД, което не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС, и на Глава втора от Наредбата за ОС.

Дейностите, предвидени с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с изм.) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът, не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г.

на министъра на околната среда и водите и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед №РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

