



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1652 /// 22. 06. 2018

ГР. БУРГАС,

ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

УЛ. „ТРЕТИ МАРТ“ №56

ГР. ПРИМОРСКО

Относно: инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на сграда и ограда на ДГ „Русалка“, разположена в УПИ I, кв.42 /поземлен имот с идентификатор 58356.501.400 по КК/ по плана на гр. Приморско, Община Приморско“, с възложител: ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1652/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на сграда и ограда на ДГ „Русалка“, разположена в УПИ I, кв.42 /поземлен имот с идентификатор 58356.501.400 по КК/ по плана на гр. Приморско, Община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда ремонт и реконструкция на сграда и ограда на ДГ „Русалка“, разположена в УПИ I, кв.42 /поземлен имот с идентификатор 58356.501.400 по КК/ по плана на гр. Приморско, Община Приморско. Предвиждат се следните видове ремонтни дейности:

- полагане на ударопоглъщаща настилка около детски съоръжения, подмяна на захабената циментова замазка на двора с плочки и премахване на амортизираните детски съоръжения. Подмяна на входната врата откъм южната улица.

- в западното крило на сградата са ситуирани детските ясли, за които се предвижда подмяна на плочките и санитарните прибори в мокрите помещения, подмяна на леглата, кошарите, масите, столовете, циклене на паркета, преобоядисване на всички помещения, добавяне на климатици в занималните, подмяна на оборудването в разливните и подмяна на щори и завеси. За помещението за служители се предвиждат нови мебели и преобоядисване. Стълбището и коридорите ще се преобоядисат и ще се положат плочки. Всички врати в крилото се подменят.

- в източното крило са ситуирани 4 групи за деца, за които се предвижда подмяна на гардероби, шкафове, ламинат, легла и столове, монтаж на парапети на терасите. Предвижда се подмяна на плочките на главният вход от юг. В мокрите помещения ще се подменят плочките и санитарните прибори, в разливното ще се подмени кухненското обзавеждане и оборудване. Вратите и помещенията на цялото крило ще се преобоядисат. Ще се подменят щори, завеси и плочките по коридорите. Предвижда се подмяна на настилки и нови мебели за учителския кабинет. На тоалетните за служителите ще се подменят плочките и санитарните прибори. За склада, към залата за музика, се предвижда подмяна на плочките, нови етажерки и стелажи за съхранение на инвентар.

Лекарският кабинет и изолаторът ще бъдат преоборудирани, щорите и завесите подменени и ще се сложат нови мебели. Предвиждат се нови мебели и за помещенията за служители.

- в сутерена се предвижда подмяна на някои врати с пожароустойчиви и иззиждане на помещението за главното ел. табло.

Сградата е санирана на по-ранен етап и фасадата не подлежи на промени.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на сграда и ограда на ДГ „Русалка“, разположена в УПИ I, кв.42 /поземлен имот с идентификатор 58356.501.400 по КК/ по плана на гр. Приморско, Община Приморско“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.) и BG0002041 „Комплекс Ропотамо“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-82/03.02.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.14/2009г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Дазар, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

