



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1354(2) 15. 06. 2018  
ГР. БУРГАС

ДО:

„АКВА ПОНТИКА“ ООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „ИНДУСТРИАЛНА“ № 3

ОБЩИНА БУРГАС

**ОТНОСНО:** „Изграждане на експериментална лопилня за морска аквакултура /риби, мекотели и ракообразни/ с цел подобряване на бизнес възможностите в морската аквакултура в ПИ с идентификатор № 67800.505.102 по КК и кадастралните регистри на гр. Созопол, и поставяне на два контейнера с обща площ 108 кв.м. в яхтено пристанище „Марина Порт Созопол“ с идентификатор № 67800.505.140“ с възложител: „Аква Понтика“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1354/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

„Изграждане на експериментална лопилня за морска аквакултура /риби, мекотели и ракообразни/ с цел подобряване на бизнес възможностите в морската аквакултура в ПИ с идентификатор № 67800.505.102 по КК и кадастралните регистри на гр. Созопол, и поставяне на два контейнера с обща площ 108 кв.м. в яхтено пристанище „Марина Порт Созопол“ с идентификатор № 67800.505.140“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на експериментална лопилня за морска аквакултура /риби, мекотели и ракообразни/ с цел подобряване на бизнес възможностите в морската аквакултура в ПИ с идентификатор № 67800.505.102 по КК и кадастралните регистри на гр. Созопол.

В съществуващата сграда с идентификатор №67800.505.102.1, намираща се в ПИ с идентификатор №67800.505.102 със застроена площ от 191 кв.м и РЗП – 382 кв.м ще се изгради експерименталната лопилня за морска аквакултура /риби и ракообразни/. Сградата е със смесено предназначение, преустроена в цех за замразяване и преработка на рибни култури и се намира в непосредствена близост до рибното пристанище на Созопол.

В яхтеното пристанище „Марина Порт Созопол“ с идентификатор № 67800.505.140 ще бъдат поставени два контейнера с размери дължина 15м и ширина 4,26 м и втория с дължина 12 м на ширина 4,26 м с обща площ 108 кв.м. лопилня за морска аквакултура /мекотели – миди/. Използваната технология на отглеждане ще е затворена рециркулационна система за аквакултури, т.нар. „РАС технология“ с нулева смяна на водата (аквакултури, т.нар. РАС технология с нулева смяна на водата (zero exchange). Системата се състои от басейни за родители, отрасни вани, инкубационен апарат тип „Вайс“, барабанен филтър, седиментен



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



танк, водна помпа, термо помпа, протеинов скимср, биофилтър и въздуходувка. Циркулацията на водния поток в системата е следната: от басейните и ваните водата постъпва гравитачно в барабанен филтър, където се отделят твърдите отпадъци формирани от фекалиите и неизядената храна, след това през седиментен танк и водна помпа потока преминава през протеинов скимер и постъпва в биофилтър. В неговите секции с филтърна среда с голяма повърхност се съдържат нитрофициращи бактерии, които биологически пречистват водата от амоняк, азотен двуокис и азотен триокис, които са формирани във водата в процеса на отглеждане. След биофилтъра пречистената вода се връща в басейните и ваните. Въздухът необходим за аериране на водата за отглеждане в басейните и ваните, както и за бактериите в биофилтъра се доставя по въздушни тръбопроводи от въздуходувката до потопени във водата порести въздушни камъни за по-лесно разтваряне на кислорода във водата. За поддържане на температурния режим, когато е необходимо потока вода преминава през термопомпа за отопление или охлаждане.

Излюпването се извършва в инкубаторен апарат тип „Вайс“, като след излюпването постъпват в отрасните вани.

За осоляване на водата до необходимите промили ще се използва предварително разтворена синтетична или изпарена морска сол, която се добавя директно в басейните.

Загубата на вода от системата е практически само от изпарения и прогнозно е около 10% годишно от капацитета на системата. Отделените от барабанныя филтър твърди частици са практически единствения отпадък от работата на системата, като те се събират и се използват за наторяване – те са превъзходен компост за непосредствена употреба в земеделието.

Сградата е с изградени ВиК мрежи. За реализиране на ИП няма да се използва морска вода. При експлоатацията на обекта ще се използва съществуващата канализационна мрежа.

В резултат от дейността на обекта ще се формират битово-фекалните отпадъчни води от персонала. При тази технология не се очакват производствени отпадъчни води.

Достъпът до имотите ще се осъществи от съществуваща транспортна мрежа.

На основание чл. 4а от НУРИОВОС е изискано становище от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/. Съгласно писмо на БДЧР с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г., инвестиционното предложение, което ще се реализира е допустимо, спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки.

Така заявените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Площта, предвидена за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитена зона: BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД 563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима с режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

**РИОСВ – Бургас обръща внимание, че не упражнява контрол по спазване на разпоредбите на ЗУТ и ЗУЧК, и на нормативните актове по прилагането им при проектирането и строителството и други нормативни изисквания към строежите.**

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

При реализацията на инвестиционното предложение следва да се спазват заложените условия, съгл. приложеното Становище на БДЧР – Варна с изх. №05-10-2(5) от 04.06.2018г., като РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:

1. *Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземни води, регламентирани в Наредба №3/2000г. за СОЗ, съгласно становище на БДЧР- Варна с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г;*

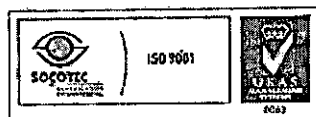
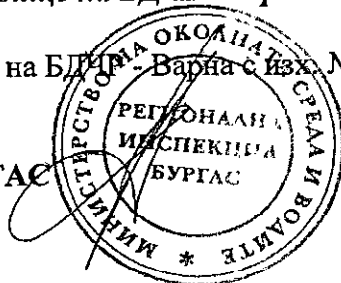
2. *Съгласно изискванията на чл.198о от ЗВ, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на Закона за водите и Закона за устройство на територията, за което възложителят следва да има сключен писмен договор с ВиК оператор, съгласно становище на БДЧР- Варна с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г;*

3. *Предвид факта, че територията попада в РЗПРН е необходимо да се предвидят мерки за защита от вредно въздействие на водите с цел безопасна експлоатация на обекта, съгласно становище на БДЧР- Варна с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г;*

4. *В съответствие с разпоредбите на чл.116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се спазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземни води, съгласно становище на БДЧР- Варна с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г.*

Приложение: становище на БДЧР – Варна с изх. №05-10-30(1)04.06.2018г.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

