



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1370(1) 08.06.2018
ГР. БУРГАС

ДО

„АНГЕЛИКА-81” ООД

ГР. АЙТОС, УЛ. „ГЕОРГИ КОНДОЛОВ” № 32

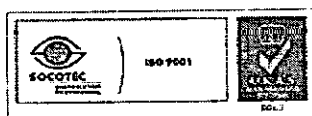
Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за производствени и складови дейности за производство на алуминиева и ПВС дограма от готови профили, доставка на оборудване и ажурна ограда в УПИ I-10, масив 181, (ПИ № 181010 по КК на гр. Айтос), местност „Могилата“, землище на гр. Айтос, общ. Айтос“, с възложител „АНГЕЛИКА-81” ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-1370/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за производствени и складови дейности за производство на алуминиева и ПВС дограма от готови профили, доставка на оборудване и ажурна ограда в УПИ I-10, масив 181, (ПИ № 181010 по КК на гр. Айтос), местност „Могилата“, землище на гр. Айтос, общ. Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Писмо с изх. № 1399/25.05.2015г. за „ПУП-ПРЗ за имот № 181010, м. „Могилата“, землище гр. Айтос, общ. Айтос“ с възложител: Петко Атанасов Михов, с което е постановил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Разглежданият на този етап план е свързан с промяна в отреждането на имот № 181010, м. „Могилата“, землище гр. Айтос в „за производствени складови нужди“. За имота е разгледано и съгласувано и инвестиционно предложение за изграждане на сграда, включваща работно помещение за производство на ПВЦ дограма с готови профили, склад, офис и битово помещение.

Главния архитект на община Айтос е издал Разрешение за строеж № 68/08.09.2017г. за: „Сграда за производствени и складови дейности (за производство на алуминиева и ПВЦ дограма от готови профили), находяща се в УПИ I-10, масив 181, местност „Могилата“, землище на гр. Айтос”.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



От представената за настоящо разглеждане документация с става ясно, че възложителят заявява промяна (допълнение) в характера на инвестиционното предложение, разгледано в писмо с изх. № 1399 от 25.05.2015г., свързана с изграждане на ажурна ограда и доставка на оборудване в сграда за производствени дейности.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение (ограда) не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I-10, масив 181, (ПИ № 181010 по КК на гр. Айтос), местност „Могилата“, землище на гр. Айтос, общ. Айтос **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на допълнението към инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

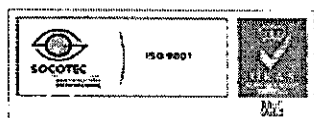
Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Тания Манолова

Заповед № РД-7/16.01.2018 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

