



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1326⁽¹⁾
ГР. БУРГАС, 01. 06. 2018

ДО
„ТОТЮ“ ООД
ИЗТОЧНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
ГР. ХАСКОВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на временен открит паркинг и навес в УПИ ХІ, кв.37 /ПИ с идентификатор 37023.501.75 по КККР/ по плана на гр. Китен, Община Приморско“, с възложител: „ТОТЮ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1326/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на временен открит паркинг и навес в УПИ ХІ, кв.37 /ПИ с идентификатор 37023.501.75 по КККР/ по плана на гр. Китен, Община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на открит паркинг за шест автомобили и метален навес, тип сгъваема тента, с площ от 80кв.м. Слънцезащитното съоръжение, тип сгъваема тента, ще се монтира в североизточната част на имота. Металната конструкция ще се достави в готов вид в парцела, където ще бъде монтирана. За целта се предвиждат 6 броя изкопи за поставяне на носещата конструкция на навеса. Имотът е с обща площ 299 кв.м, трайно предназначение на територията «урбанизирана» и начин на трайно ползване «средно застрояване /от 10 до 15м/». Предвид характера на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на ВиК мрежа. Не се очаква генериране и третиране на поток отпадъчни води.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на временен открит паркинг и навес в УПИ ХІ, кв.37 /ПИ с идентификатор 37023.501.75 по КККР/ по плана на гр. Китен, Община Приморско“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните

местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №660/ 01.11.2013г. (ДВ,бр.97/2013г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

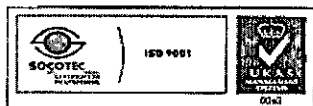
Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-7/16.01.2018г.



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

