



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1360 (4) 31-05-2018
ГР. БУРГАС

ДО
"КРЕМИ" ООД
УЛ. „КОМСОМОЛСКА“ 24
ГР. БУРГАС
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод кл. 1 ф110-ПЕВП и кл. 2 ф110-ПЕВП от съществуващ водопровод ф110-ПЕВП до сградно водопроводно отклонение в ПИ № 07079.3.1688 и ПИ № 07079.3.1689 по КК на гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „Креми“ООД.

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх.№ ПД-1360/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, **Ви уведомявам за следното:**

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод кл. 1 ф110-ПЕВП и кл. 2 ф110-ПЕВП от съществуващ водопровод ф110-ПЕВП до сградно водопроводно отклонение в ПИ № 07079.3.1688 и ПИ № 07079.3.1689 по КК на гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „Креми“ООД попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

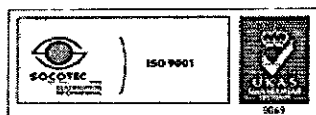
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на уличен водопровод кл. 1 ф110-ПЕВП и кл. 2 ф110-ПЕВП от съществуващ водопровод ф110-ПЕВП до сградно водопроводно отклонение в ПИ № 07079.3.1688 и ПИ № 07079.3.1689 по КК на гр. Бургас, с цел захранване на складови бази за промишлени стоки и офиси. Полагането на водопроводите ще се изпълни с вертикален изкоп.

Предвижда се изграждане на канализационно отклонение за включване към канализацията на гр. Бургас. Предвижда се и монтирането на 2 броя нови надземни пожарни хидранти DN80.

За достъп до имотите ще се използва съществуваща инфраструктура.

Във връзка с настоящото инвестиционно предложение, Директора на РИОСВ-Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-2456/2017г. за “Изменение на ПУП - ПРЗ на УПИ II-1689/ПИ 07079.3.1689/ и УПИ XII-1688 /ПИ 07079.3.1688/, м-ст "Мадика", по плана на гр. Бургас" с възложител "КРЕМИ" ООД, с което е постановил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Писмо с изх. № ПД-807/2018г. за ИП: „Изграждане на складова база за промишлени стоки, офиси и ограда в УПИ XII - 20, кв. 63, гр. Бургас, общ. Бургас /ПИ № 07079.3.1688/”, с възложител: „Креми”ООД, с което е постановил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Уведомяваме Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



г. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

