



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-1183(А) 25. 05. 2018
гр. Бургас

ДО
АХМЕД АДЕМ
С. СИНИ РИД
ОБЩ. РУЕН
ОБЛ. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка на съществуваща жилищна сграда в УПИ I-31, кв. 4 по плана на с. Сини рид, община Руен, област Бургас“ с възложител: Ахмед Адем

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1183/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка на съществуваща жилищна сграда в УПИ I-31, кв. 4 по плана на с. Сини рид, община Руен, област Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда съществуваща едноетажна масивна жилищна сграда разположена в УПИ I-31, кв. 4 по плана на с. Сини рид, община Руен, област Бургас да бъде надстроена, като ще се изгради цялостно етаж на кота +3,40. Конструктивната височина е 280 см. Етажът завършва с изграждане на стоманобетонна плоча на кота +6,20, над която се монтира нова дървена покривна конструкция. Имотът е водоснабден от водопроводната мрежа на селото.

Инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000 по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-132/10.02.2012г.(ДВ,бр.23/2012г.), изм. със Заповед №РД-77/28.01.2013г.(ДВ,бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния

орган е, че *не е необходимо провеждане на процедура* по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

