



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-677(1) 30.03.2018
ГР. БУРГАС,

ДО
РАДОСТИН

СТОЯНОВ

ГР. СРЕДЕЦ

Относно: инвестиционно предложение „Пристройка и преустройство на част от съществуваща жилищна сграда във фризьорски салон в УПИ XIX-1262, кв.98 по плана на гр. Средец, Община Средец“, с възложител: РАДОСТИН СТОЯНОВ СТОЯНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-677/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка и преустройство на част от съществуваща жилищна сграда във фризьорски салон в УПИ XIX-1262, кв.98 по плана на гр. Средец, Община Средец“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда пристройка и преустройство на част от съществуваща жилищна сграда във фризьорски салон в УПИ XIX-1262, кв.98 по плана на гр. Средец, Община Средец. Предвижда се изграждането на пристройката да е от западна страна на сградата и ще представлява стълба за достъп до терасата над кафенето, от която ще се влиза във фризьорския салон. Вътрешното преустройство се състои в смяна на предназначението на две от стаите на втори етаж във фризьорски салон. Не се засягат носещи елементи от стоманобетоновата конструкция на сградата. Предвиден е ремонт на електро, ВиК и ОВ инсталациите в зоната на преустройството. Имотът е дворно място, част от регулацията на селото. Не се предвижда изграждане на нова пътна и/или техническа инфраструктура за имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Пристройка и преустройство на част от съществуваща жилищна сграда във фризьорски салон в УПИ XIX-1262, кв.98 по плана на гр. Средец, Община Средец“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е

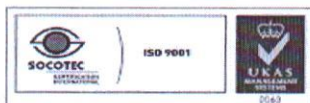
BG0000198 „Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в регулацията на населеното място/ и характера на инвестиционното предложение, не се предполага отрицателно въздействие върху по-горе описаната, най-близо разположена, защитена зона BG0000198 „Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359(2) 56 813205, Факс: +359(2) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

