



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-543(Л) 22. 03. 2018
ГР. БУРГАС

ДО:
АННА НИКОЛОВА НИКОЛОВА
ГР. СОЗОПОЛ
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: «Изграждане на павилион и дървени навеси за търговска дейност – заведение за хранене /Бистро/ в ПИ с идентификатор № 67800.504.449 по КК на гр. Созопол, общ. Созопол /идент. с УПИ V-1020, кв. 85», възложител АННА НИКОЛОВА НИКОЛОВА.

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-543/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение «Изграждане на павилион и дървени навеси за търговска дейност – заведение за хранене /Бистро/ в ПИ с идентификатор № 67800.504.449 по КК на гр. Созопол, общ. Созопол /идент. с УПИ V-1020, кв. 85» попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда дейности, свързани с монтаж на панелен павилион и дървени навеси за търговска дейност – заведение за хранене /Бистро/ в ПИ с идентификатор № 67800.504.449 по КК на гр. Созопол, общ. Созопол /идент. с УПИ V-1020, кв. 85/. Заведението се състои от открита и закрыта част. Масите за посетители и барът с мокрия бюфет са на открито под дървен навес с площ от 148 кв.м., а производствените помещения /складовете, кухнята, умивалнята и сервизните помещения/ са разположени в павилион и пристроените към него помещения с дървена носеща конструкция.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – 33 BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/ 22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/2014г.).

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че реализацията на цитираното по-горе инвестиционно

предложение е допустима със забранителния режим на зоната, определен със заповедта за обявяването и изменението и.

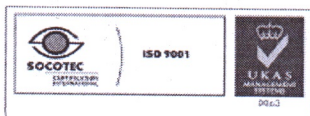
Предвид гореизложеното, отчитайки характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
инж. Таня Манолова
Заповед № РД-7/16.01.2018 г.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3,
п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

