



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-570(2) 22. 03. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
„БАЕВИ ИНВЕСТ“ ЕООД
Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“, БЛ. 27А, ВХ. 1, ЕТ. 5
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на две оранжерии за отглеждане на зеленчуци - домати и пипер, склад за съхранение на инвентар и заграждане с телена ограда в имот №07079.17.1420 по КК на гр. Бургас, местност „Чобан чаир“, кв. „Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител „БАЕВИ ИНВЕСТ“ ЕООД

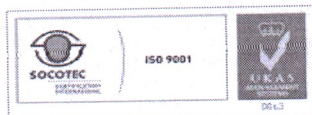
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-570/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на две оранжерии за отглеждане на зеленчуци - домати и пипер, склад за съхранение на инвентар и заграждане с телена ограда в имот №07079.17.1420 по КК на гр. Бургас, местност „Чобан чаир“, кв. „Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на две оранжерии за отглеждане на зеленчуци - домати и пипер, склад за съхранение на инвентар и заграждане с телена ограда в имот №07079.17.1420 по КК на гр. Бургас, местност „Чобан чаир“, кв. „Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас. Поливането на зеленчуците ще се осъществява чрез съществуващ водопровод, граничещ с имота. Съгласно Скица № 15-75989/07.02.2018г. на СГКК-Бургас, имотът е с площ 5652кв.м с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „оранжерия с трайна конструкция“.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ №07079.17.1420 по КК на гр. Бургас, местност „Чобан чаир“, кв. „Рудник“, гр. Бургас, общ. Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС
инж. Таня Манолова
Заповед № РД-7/16.01.2018 г.

