



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3058 (1)  
ГР. БУРГАС,

13. 12. 2017

ДО  
„МАПИ 2005“ ООД  
БУЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ №30А, ЕТ.1  
ГР. СОФИЯ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на канализационен тласкател от ЛКПС в ПИ с идентификатор 67800.53.15, местност „Мапи“ до съществуваща канализация в местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, Община Созопол“, с възложител: „МАПИ 2005“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3058/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на канализационен тласкател от ЛКПС в ПИ с идентификатор 67800.53.15, местност „Мапи“ до съществуваща канализация в местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота Директорът на РИОСВ – Бургас е издал Решение №БС-111-ПР/2005г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/, с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилна сграда за сезонно ползване в имот № 010015, местност „Мапи“, гр. Созопол, община Созопол“, с възложител: Гергана Петрова Гамалова – Фавр. Възложителят е изградил и въвел в експлоатация през 2008г. «Жилищна сграда с апартаменти за сезонно ползване с площадкови ел. И ВиК мрежи».

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда преоборудване на съществуващия в ПИ с идентификатор 67800.53.15, местност „Мапи“ черпателен резервоар с две нови помпи, с необходимия напор – една работна и една резервна, с цел да се използва като ЛКПС и да се изгради канализационен тласкател до съществуващата обществена канализация в местност «Буджака», землище на гр. Созопол. Трасето на предвидения канализационен тласкател преминава, както следва:

- от т.1 до т.10 през собствените озеленени площи на ПИ № 67800.53.15;
- от т.10 до т.22 в границите на новопроектиран и изграден обслужващ асфалтиран път – общинска улица;
- от т.22 до т.49 в западния сервитут на общинския път „Созопол – к-г „Каваците“ – ВС „Дюни“;
- в т.49 се намира съществуваща начална ревизионна шахта (РШ) от уличната канализация на местност „Буджака“, в която е предвидено да се включат отпадъчните води от сградата в ПИ 67800.53.15.

От черпателния резервоар до включването в съществуващата РШ канализационния тласкател ще се изпълни от тръби ПЕВП, PN10, PE100 с диаметър Ø90x5,4 и дължина – L=1648,10m. По трасето на тласкателя са предвидени да се монтират 2 броя автоматични въздушници във високите точки и 2 броя шахти отток в ниските точки. Тръбите на новопроектирания канализационен тласкател ще се положат в изкоп с дълбочина 1m.



Предвижда се тръбопровода да се полага поетапно, като след полагането на тръбите нарушения терен ще се възстановява в първоначалния си вид.

Имотът и трасето на канализационния тласкател **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.) При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на канализационен тласкател от ЛКПС в ПИ с идентификатор 67800.53.15, местност „Мапи“ до съществуваща канализация в местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, Община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки характера на инвестиционното предложение /изграждане на подземен линеен обект, с последващо възстановяване на терена в първоначалния му вид/, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на донни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето няма пясъчни дюни. *Част от трасето, западно от т.40 до т.44 по общински път Созопол – к-г Кавацци, граничи с приоритетно природно местообитание с код 2130 \*Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност /сиви дюни/.* Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Обръщаме Ви внимание предвид факта, че част от трасето западно от т.40 до т.44 по общински път Созопол – к-г Кавацци граничи с приоритетно природно местообитание с код 2130 \*Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност /сиви дюни/, е необходимо да не се засягат съседни имоти и да се пазят от увреждане пясъчните дюни, с които трасето граничи в описания участък.**

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

