



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3047 (1)
ГР. БУРГАС

13. 12. 2017

ДО
„ИКЕРУС“ ЕООД
УЛ. „ОБОРИЩЕ“ № 2А
ГР. КАБЛЕШКОВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна жилищна сграда, находяща се в УПИ VII-31, кв. 41 по плана на гр. Каблешково, община Поморие (поземлен имот с идентификатор 35033.501.31 по КК)“ с възложител „Икерус“ ЕООД.

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3047/2017 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна жилищна сграда, находяща се в УПИ VII-31, кв. 41 по плана на гр. Каблешково, община Поморие (поземлен имот с идентификатор 35033.501.31 по КК)“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 35033.501.31 по КК на гр. Каблешково. Имота е водоснабден от съществуващ уличен водопровод на прилежаща улица. Ел. захранването ще се осъществи от съществуваща инфраструктура. Изкопните работи ще са с дълбочина до 2м. Не се предвижда използване на взрив.

Инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна жилищна сграда, находяща се в УПИ VII-31, кв. 41 по плана на гр. Каблешково, община Поморие (поземлен имот с идентификатор 35033.501.31 по КК)“ **не е включено** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005 г. с последващи изменения) и **не подлежи** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположена е защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета със Решение № 122/02.03.20007 г. на МС (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание:

Отвеждането на отпадъчните води, при реализацията на инвестиционното предложение, в безотточен черпателен резервоар, да се извърши след сключен договор с лицензирана фирма, за изчерпване на отпадни води от него и предаването им за пречистване към ПСОВ с действащо разрешително за заустване и сключен договор с ВиК оператор на ПСОВ. Дейностите по приемане и предаване на отпаднаците води да се документират.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС

