



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ.№ ПД-3052 (1) 11. 12. 2017
ГР. БУРГАС,

ДО
РАМАДАН ЮСУФ МЕХМЕД
ФАТМЕ ЕХЛИМАН МЕХМЕД
С. РУДИНА
ОБЩИНА РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №58 по плана на с. Рудина, Община Руен“, с възложители: РАМАДАН ЮСУФ МЕХМЕД и ФАТМЕ ЕХЛИМАН МЕХМЕД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3052/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитирания проект, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №58 по плана на с. Рудина, Община Руен“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №58 по плана на с. Рудина и сградни отклонения на инженерната инфраструктура /водоснабдяване, канализация и електрозахранване/ към нея. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на селото, с площ 2904,46кв.м. Транспортния достъп до имота се осигурява посредством съществуваща улица. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са – BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.) и BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-132/10.02.2012г. (ДВ,бр.23/2012г.), изм. със Заповед №РД-77/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/ 05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот №58 по плана на с. Рудина, Община Руен“ не са включени в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близо разположените защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщаме Ви внимание, че отвеждането на отпадъчните води, формирани при експлоатацията на обекта, в безотточен черпателен резервоар да се извърши след сключен договор с лицензирана фирма за изчерпване на отпадъчните води от него и предаването им за пречистване към ПСОВ с действащо разрешително за заустване и сключен договор с ВиК оператора на ПСОВ. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води да се документира.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

