



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2481(4) 21. 11. 2017
ГР. БУРГАС,

ДО
„М-ПОВЕР-ХЛ“ ЕООД
ГР. ВРАЦА, БУЛ. „ВТОРИ ЮНИ“ №76, ВХ.Б, ЕТ.7

„СЪНИВЕС“ ЕООД
ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. „ЗОРНИЦА“ №9, АП.8А

„КОК ИНВЕСТ“ ООД
ГР. ВАРНА, КК „ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ“, ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС „ШИПКА“

Относно: инвестиционно предложение „Кабелно ел. захранване на ваканционно селище - секции А, Б, В и Г, находящо се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.593 (стар УПИ V-572, кв.1403), по плана на КК „Слънчев бряг – запад“, Община Несебър“, с възложители: „М-ПОВЕР-ХЛ“ ЕООД, „СЪНИВЕС“ ЕООД и „КОК ИНВЕСТ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2481/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелно ел. захранване на ваканционно селище - секции А, Б, В и Г, находящо се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.593 (стар УПИ V-572, кв.1403), по плана на КК „Слънчев бряг – запад“, Община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда кабелно ел. захранване на ваканционно селище – секции А, Б, В и Г, находящо се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.593 (стар УПИ V-572, кв.1403), по плана на КК „Слънчев бряг – запад“, Община Несебър. Трасето започва от съществуващ БКТП, намиращ се в западната част на КК „Слънчев бряг – запад“, гр. Несебър и преминава на изток към поземлен имот идентификатор 51500.507.593. Ще бъдат извършени следните дейности:

- Полагане на 4 бр. кабели НН, тип САВТ 3x150+70мм², от ТНН на ТП „Искър-1“ до 4 бр. нови електромерни табла, монтирани в общите части на отделните секции - „А“, „Б“, „В“ и „Г“, в ПИ с идентификатор 51500.507.593 по плана на КК „Слънчев бряг-запад“ общ. Несебър.

- Монтаж на 4 бр. електромерни табла за обекта, съответно за:

- ГЕТ „А“ - 24 бр. еднофазни и 2 бр. трифазни директни електромери;
- ГЕТ „Б“ - 31 бр. еднофазни и 1 бр. трифазен директен електромер;
- ГЕТ „В“ - 33 бр. еднофазни и 1 бр. трифазен директен електромер;
- ГЕТ „Г“ - 34 бр. еднофазни и 1 бр. трифазен директен електромер.

Съгласно представена Скица № 15-241215-26.05.2017г., издадена от СГКК – Бургас, имотът, в който се намират сградите, чието ел. захранване е предмет на настоящото инвестиционно предложение е с обща площ 4339 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг курортно-рекреационен обект“.

Обектите са въведени в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж: № 254/10.07.2012г. за „Ваканционно селище секции – А, Б и В“ и Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж: № 207/11.07.2008г. за „Ваканционно селище – секция „Г“ издадени от Община Несебър.

За ел. захранването на обектите са сключени Договори за присъединяване към електроразпределителната мрежа съответно № 3120006335/2011г. за присъединяване на обект „Ваканционно селище секции – А, Б и В“ и № 3120010408/2012 г. за присъединяване на обект „Ваканционно селище – секция „Г“ с „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Имотът и трасето **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ,бр.58/26.07.2016г.)

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение „Кабелно ел. захранване на ваканционно селище - секции А, Б, В и Г, находящо се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.593 (стар УПИ V-572, кв.1403), по плана на КК „Слънчев бряг – запад“, Община Несебър“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявеното кабелно ел. захранване на ваканционно селище - секции А, Б, В и Г, находящо се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.593 (стар УПИ V-572, кв. 1403), по плана на КК „Слънчев бряг - запад“, общ. Несебър и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

