



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2667 (1)  
ГР. БУРГАС

25-10-2017

ДО  
ХЮСЕИН ХЮСЕИН АЛИ  
С. ЛЮЛЯКОВО

ОБЩ. РУЕН  
ОБЛ. БУРГАС

**Относно:** „Изграждане на едноетажна жилищна сграда с подпокривно обслужващо помещение в УПИ I-927, кв. 42 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас“, с възложител: ХЮСЕИН ХЮСЕИН АЛИ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2667/2017г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна жилищна сграда с подпокривно обслужващо помещение в УПИ I-927, кв. 42 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение има за цел изграждане на едноетажна жилищна сграда с подпокривно обслужващо помещение в УПИ I-927, кв. 42 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас.

Имотът е разположен в рамките на населеното място. Сградата ще се захранва от съществуващата електро и водопроводна мрежа в района. Отпадъчните води ще се заустват в канализацията на населеното място.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най – близко разположената защитена зона е - BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горесписаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви

уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

***РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:***

- Включването на отпадъчните води в канализационната система на с. Люляково да се извърши след сключване на договор с ВиК оператора, при спазване на изискванията на чл. 125 а и чл. 125, ал. 1 от Закона за водите.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

