



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2664 (1)
ГР. БУРГАС,

24-10-2017

ДО
КЯМИЛ ЗАКИР АХМЕД
С. КАРАВЕЛЬОВО
ОБЩИНА РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа към нея в ПИ №77 по плана на с. Каравельово, Община Руен“, с възложител: КЯМИЛ ЗАКИР АХМЕД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2664/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа към нея в ПИ №77 по плана на с. Каравельово, Община Руен“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа към нея в ПИ №77 по плана на с. Каравельово, Община Руен. Имотът е «дворно място», част от регулацията на селото, с площ 1727кв.м. В имота има изградени три постройки: полумасивна жилищна сграда и две полумасивни постройки. Електрозахранване на сградата ще се осъществява от инфраструктурата в района. Предвижда се изграждане на водопроводно отклонение към водопровода на населеното място с цел водоснабдяване на новоизградения обект. Формираните битово – фекални отпадъчни води, последством площадкова канализация ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007г. (ДВ, бр.107/2007г.)

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и сградни отклонения на инженерната мрежа към нея в ПИ №77 по плана на с. Каравельово, Община Руен“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, не се предполага значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

