



ИЗХ. № ПД-2508 (1) 06. 10. 2017  
ГР. БУРГАС

ДО  
СТАНИСЛАВ ГЕОРГИЕВ ТЕМЕЛКОВ  
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ЙОРДАНОВА  
ГР. БУРГАС

ОБЩ. БУРГАС  
ОБЛ. БУРГАС

**Относно:** „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда, находящи се в УПИ XI-304, кв. 35, по плана на с. Брястовец, община Бургас“ с възложители: Станислав Георгиев Темелков и Деница Димитрова Йорданова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2508/2017г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда, находящи се в УПИ XI-304, кв.35, по плана на с. Брястовец, община Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда, находящи се в УПИ XI-304, кв. 35, по плана на с. Брястовец, община Бургас. Площта на жилищната сграда е 87,86кв.м.

Не се налага изграждането техническа инфраструктура. Имота е в рамките на населеното място и се предвижда присъединяване към съществуващите електроразпределна и водопроводна мрежа на населеното място. Имота е захранен с питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа на населеното място. Отпадъчните води ще се отвеждат в изгребна яма, разположена в рамките на линиите на допустимо застрояване на имота.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко разположена е защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

