



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2361 (1)

25-09-2017

ГР. БУРГАС

ДО

ГОСПОДИНКА РУСЕВА ПИСАРОВА-СТОЕВА

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда в УПИ Х-148, кв. 5 по плана на с. Драганово, община Бургас“ с възложител: ГОСПОДИНКА РУСЕВА ПИСАРОВА-СТОЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2361/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Представеното инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда в УПИ Х-148, кв. 5 по плана на с. Драганово, община Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда и ограда в УПИ Х-148, кв. 5 по плана на с. Драганово, община Бургас. Имотът е с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „Ниско застрояване/до 10м./“.

Подходът към имота ще се осъществи от съществуваща пътна инфраструктура – преминаваща от юг и от североизток. Предвиждат се две паркоместа в рамките на имота.

Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ водопровод.

Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в новоизградено пречиствателно съоръжение за шест човека.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предложението при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина». В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-37/03.04.2017 г.

