



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2338(1) 13-09-2017
ГР. БУРГАС

ДО
ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА ЛИМОВА

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. Банево, гр. Бургас (ПИ №07079.705.1888 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“ с възложител ПЕТЯ ГЕОРГИЕВА ЛИМОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-2338/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. Банево, гр. Бургас (ПИ №07079.705.1888 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на едноетажна жилищна сграда в урегулиран имот с площ 693кв.м, намиращ се в жилищната регулация на кв. Банево, гр. Бургас, с административен адрес: ул. „Хаджи Димитър“ №30. Ще се използва наличната инженерна инфраструктура на населеното място (ВиК, ел.) за обслужване на новата жилищна сграда.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на захранващия водопровод не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. Банево, гр. Бургас (ПИ №07079.705.1888 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2,

ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ
инж. Таня Манолова
Заповед № РД-37/03.04.2017

