



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2022 (3) 4 8 -09- 2017
ГР. БУРГАС,

ДО

„ТАЛ БУРГАС“ ООД

УЛ. „АДАМ МИЦКЕВИЧ“ №5, ЕТ.1, ОФИС №1

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на цех за заготовки и монтаж на вентилируеми и стъклени фасади и производство на дограма в ПИ с идентификатор 07079.605.414 по КК на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „ТАЛ БУРГАС“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2022/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на цех за заготовки и монтаж на вентилируеми и стъклени фасади и производство на дограма в ПИ с идентификатор 07079.605.414 по КК на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда дейности, свързани с изграждане на цех за заготовки и монтаж на вентилируеми и стъклени фасади и производство на дограма в ПИ с идентификатор 07079.605.414 по КК на ПЗ „Север“, гр. Бургас. Входящи суровини на процеса са: метални заготовки от поцинкована стомана, PVC и алуминиеви системни профили за дограма; изходящи суровини са: готова продукция във вид на рамки – PVC и алуминиева дограма, профили, нарязани и заготвени за последващ монтаж, опаковани и стифирани. Имотът е с площ 2131кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „незастроен имот за производствен, складов обект“. За имота има изградени комуникации и не се предвижда изграждане на нови. Производствени отпадъчни води не се предвиждат. Битово – фекалните води ще се отвеждат в канализационната мрежа.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000273 «Бургаско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.102/2008г.) При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Не се предвижда промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на цех за заготовки и монтаж на вентилируеми и стъклени фасади и производство на дограма в ПИ с идентификатор 07079.605.414 по КК на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в промишлена зона «Север» на гр. Бургас/ и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

